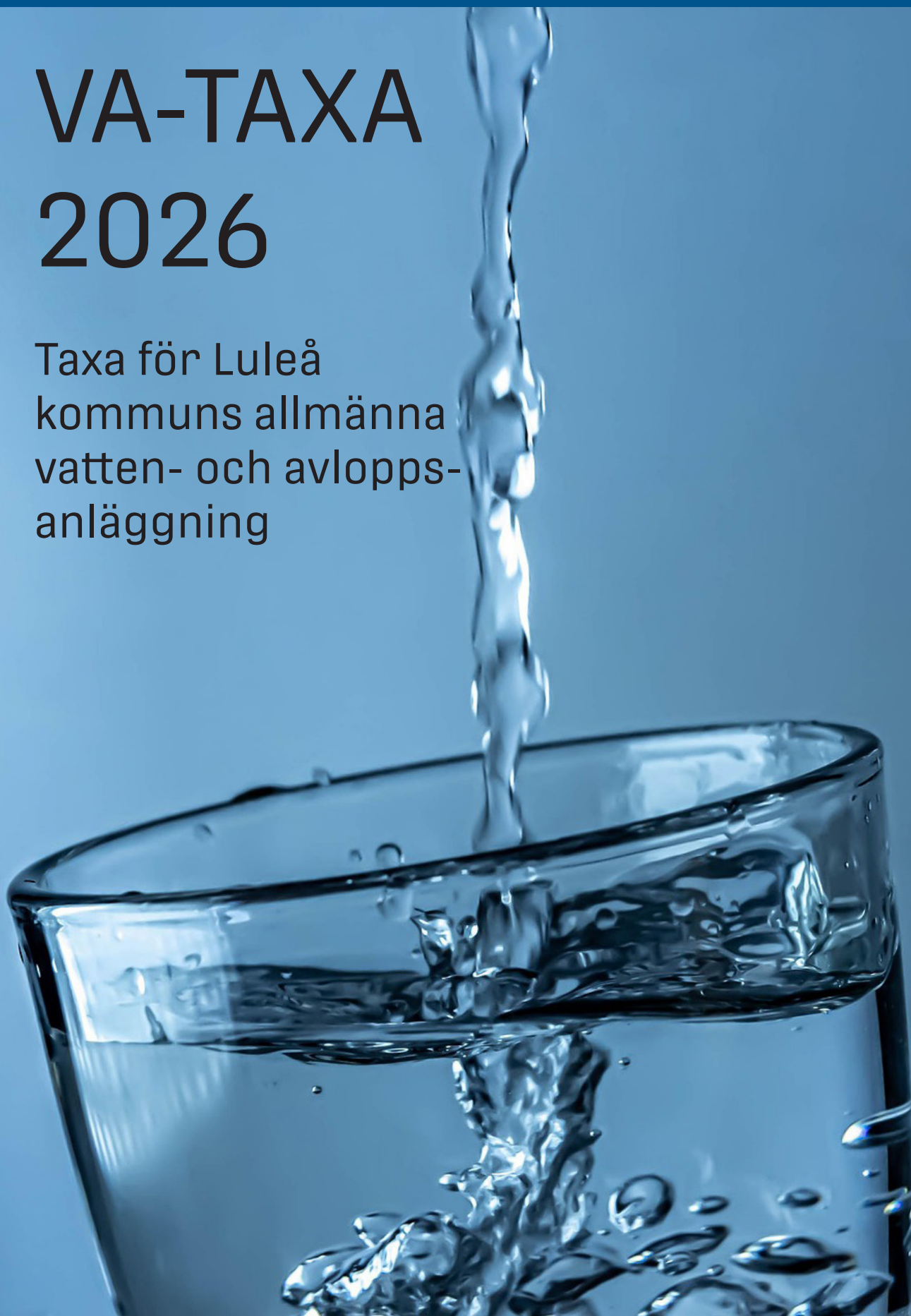


VA-TAXA 2026

Taxa för Luleå
kommuns allmänna
vatten- och avlopps-
anläggning



Dokumentnamn		Kategori	Publicerad
VA-taxa Luleå 2026		Val mellan fyra olika	Hemsida
Ärendenr	Beslutad av	Beslutsdatum	Giltighetstid
KLF 2025/1698-3.4.0.2 KLF 2025/ 1702-3.4.0.2	Kommunfullmäktige	2025-12-15	2026-12-31
Ersätter		Ärendenr	Beslutsdatum
VA-taxa Luleå 2025		KLF 2024/2041-3.4.0.2 KLF 2024/ 2042-3.4.0.2	2024-12-16
Dokumentägare		Gäller för	
Förvaltningsdirektör Infrastruktur- och serviceförvaltningen		VA-huvudman och fastighetsägare i Luleå kommun, tillämpas av Lumire AB	
Syfte			
Reglering av avgiftsuttag för allmänna vatten- och avloppstjänster för Luleå kommun			
Uppföljning			
Årlig revidering			
Underlag			
Beslutsförslag och beskrivning VA-taxa 2026 för Justering av bruksavgifter för vatten- och avloppstjänster 2026 KLF Hid: 2025.11004 Justering av anläggningsavgifter för vatten- och avloppstjänster 2026 KLF Hid: 2025.11011			

Innehållsförteckning

Allmän information (§§ 1-4)

§ 1 Betalningsansvarig.....	2
§ 2 Avgifter.....	2
§ 3 Fastighets- och lägenhetsindelning	2
§ 4 Avgiftsskyldighet.....	4

Anläggningsavgifter (§§ 5-13)

§ 5 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet.....	5
§ 6 För annan fastighet.....	6
§ 7 För obebyggd fastighet.....	7
§ 8 Reduceringsregler.....	8
§ 9 Allmän platsmark.....	8
§ 10 Indexreglering	8
§ 11 Särskilt antagen särtaxa	9
§ 12 Debitering	9
§ 13 Debitering vid särskilda åtgärder	9

Brukningsavgifter (§§ 14-22)

§ 14 För bebyggd fastighet.....	10
§ 15 Allmän platsmark	12
§ 16 Särskilda åtgärder spillvattendebitering.....	12
§ 17 För obebyggd fastighet.....	13
§ 18 Avgifter för åtgärder	13
§ 19 Särskilt antagen särtaxa	14
§ 20 Debiteringsregler.....	14
§ 21 Särskilda avtal.....	14
§ 22 Indexreglering.....	14

Taxans införande (§ 23)

§ 23 Taxans införande.....	14
----------------------------	----

Allmän information (§§ 1–4)

Taxa för Luleå kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige och gällande från och med 2026-01-01. Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Luleå kommun. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Luleå Miljöresurs AB på uppdrag av Luleå kommun.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Luleå kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Serverhallar
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Parkeringshus/garage
Industri	Lagerbyggnader	Campingfastighet
Skola	Sjukvårdslokal	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Virkesupplag
Fordonsuppställningsplats	Obemannad bensinstation
Biltvätt med skärmtak	Kyrkogård
Återvinningsstationer	Idrottsplats

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I detta taxeförslag gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Tomtyta: Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA)

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Campingfastighet: För campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas 10 uppställningsplatser eller stugor som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Lagerbyggnader: byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjad 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

Små bostadsenheter: för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 28 m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 50 % av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningsavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten och/eller dräneringsvatten från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

utan moms / med moms

a)	Servisavgift					
	En ledning	33 256 kr / 41 570 kr 70 %				
	Två ledningar	40 382 kr / 50 477 kr 85 %				
	Tre ledningar	47 508 kr / 59 385 kr 100 %				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	14 252 kr / 17 816 kr 30 %	23 754 kr / 29 693 kr 50 %	9 502 kr / 11 877 kr 20 %	-	47 508 kr / 59 385 kr 100 %
c)	Tomtyteavgift (per m ² tomtyta)	17,97 kr / 22,47 kr 30 %	29,96 kr / 37,44 kr 50 %	-	11,98 kr / 14,98 kr 20 %	59,91 kr / 74,89 kr 100 %
d)	Bostadsenhetsavgift	5 986 kr / 7 482 kr 30 %	9 976 kr / 12 470 kr 50 %	-	3 990 kr / 4 988 kr 20 %	19 952 kr / 24 940 kr 100 %
e)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	4 751 kr / 5 939 kr 100 %	-	4 751 kr / 5 939 kr 100 %

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. För fastigheter som tillhör Samfällighet reduceras Förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b) med 50%

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas. Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften

5.3 Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande Bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

		utan moms / med moms				
a)	Servisavgift					
	En ledning	33 256 kr / 41 570 kr 70 %				
	Två ledningar	40 382 kr / 50 477 kr 85 %				
	Tre ledningar	47 508 kr / 59 385 kr 100 %				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	14 252 kr / 17 816 kr 30 %	23 754 kr / 29 693 kr 50 %	9 502 kr / 11 877 kr 20 %	-	47 508 kr / 59 385 kr 100 %
c)	Tomtyteavgift (per m² tomtyta)	17,97 kr / 22,47 kr 30 %	29,96 kr / 37,44 kr 50 %	-	11,98 kr / 14,98 kr 20 %	59,91 kr / 74,89 kr 100 %
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	4 751 kr / 5 939 kr 100 %	-	4 751 kr / 5 939 kr 100 %

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör Samfällighet reduceras Förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b) med 50%.

6.3 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av Tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen

6.4 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.5 Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d)

§ 7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0 %	-	-
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

* Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs Obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

§ 8

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7. Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7, en etableringsavgift betalas om 80 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
en avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	om 0 kronor	om 0 kronor

§ 10

Avgifter enligt §§ 5–6 är baserade på indextalet för augusti månad föregående år i prisindex för kommunal verksamhet, PKV. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

§ 11

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek

§ 12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall betalas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13

13.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14–22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14

14.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift utgår per år med en fast avgift per mätare och bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet och annan fastighet beroende på vattenmätarens storlek för:

<i>Taxebeteckning vatten och avlopp</i>	<i>Mätarstorlek</i>	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
Förbrukningsavgift	QN 2,5-	42,50 kronor/m ³	53,13 kronor/m ³
Fast del (kr/år)			
VA2,5	QN 2,5	5 322 kronor	6 653 kronor
VA2,5HI	QN 2,5	7 954 kronor	9 943 kronor
VA6	QN 6,0	22 695 kronor	28 369 kronor
VA10	QN 10,0	45 548 kronor	56 980 kronor
VA50	50–65 mm	69 861 kronor	87 326 kronor
VA100	80–100 mm	130 154 kronor	162 693 kronor
VA200	150–200 mm	312 353 kronor	390 441 kronor
<i>Taxebeteckning enbart vatten</i>			
Förbrukningsavgift	QN 2,5-	21,25 kronor/m ³	26,56 kronor/m ³
Fast del (kr/år)			
V2,5	QN 2,5	3 636 kronor	4 545 kronor
V2,5HI	QN 2,5	5 028 kronor	6 285 kronor
V6	QN 6,0	14 799 kronor	18 499 kronor
V10	QN 10,0	29 805 kronor	37 256 kronor
V50	50–65 mm	42 012 kronor	52 515 kronor
V100	80–100 mm	75 221 kronor	94 026 kronor
V200	150–200 mm	208 071 kronor	260 089 kronor

<i>Taxebeteckning enbart avlopp</i>			
Förbrukningsavgift	QN 2,5-	21,25 kronor/m ³	26,56 kronor/m ³
Fast del kr/år			
A2,5	QN 2,5	3 636 kronor	4 545 kronor
A2,5HI	QN 2,5	5 028 kronor	6 285 kronor
A6	QN 6,0	14 799 kronor	18 499 kronor
A10	QN 10,0	29 805 kronor	37 256 kronor
A50	50–65 mm	42 012 kronor	52 515 kronor
A100	80–100 mm	75 221 kronor	94 026 kronor
A200	150–200 mm	208 071 kronor	260 089 kronor
<i>Taxebeteckning kallställd och utan mätare</i>			
Fast del kr/år			
VAKALL		4 258 kronor	5 323 kronor
VKALL		2 909 kronor	3 636 kronor
AKALL		2 909 kronor	3 636 kronor
VAUM*		5 322 kronor	6 653 kronor
VUM*		3 636 kronor	4 545 kronor
AUM*		3 636 kronor	4 545 kronor
Avgiftsreducering			
Vid överförbrukning av normal årsförbrukning pga att vattnet lämnas på rinn för att förhindra risk för frysning eller dylikt.			
Taxa vatten på rinn (AVDRINNV)		-21,25 kronor/m ³	-26,56 kronor/m ³
Taxa vatten och avlopp på rinn (AVDRINNVA)		-42,50 kronor/m ³	-53,13 kronor/m ³

Beteckningsförklaringar:

QN:	Mätarstorlek	2,5:	Mätarstorlek 2,5 m ³ /h
VA:	Vatten och avlopp	6:	Mätarstorlek 6 m ³ /h
V:	Endast vatten	10:	Mätarstorlek 10 m ³ /h
A:	Endast avlopp	50:	Mätarstorlek 15–50 mm
HI:	Hyses- och industrifastighet	100:	Mätarstorlek 80–100 mm
KALL:	Kallställda och obebyggda fastigheter	200:	Mätarstorlek 150–200 mm
UM	Utan mätare *= 150 m ³ /BE tillkommer		
P:	Poängtaxa		

14.2 Bostadsenhetsavgift tillämpas ej.

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 150 m³/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

14.4 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 14.1. Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per Bostadsenhet

14.5 Undermätning tillämpas ej.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 18.

§ 15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala brukningsavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
en årlig avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	0 kronor	0 kronor

§ 16

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas bruksavgift enligt 14.1.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	14.1	40 %	40 %	10 %	10 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 18

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras 25% av fast årsavgift som bestäms av fastighetens måtarstorlek.

Nedtagning av vattenmätare QN 2,5
Nedtagning av vattenmätare QN 6,0–10,0
Uppsättning av vattenmätare QN 2,5
Uppsättning av vattenmätare QN 6,0–10,0
Avstängning av vattentillförsel
Påsläpp av vattentillförsel
Undersökning av vattenmätare
Länsning av vattenmätarbrunn
Förgäves besök
Sönderfrysning av vattenmätare
Extra avläsning av vattenmätare i måtarbrunn

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

§ 19

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sätaxa. Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 14 - 17 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek

§ 20

Avgift enligt 14.1 debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 22

Avgifter enligt §14 och §18 är baserade på indextalet för augusti månad innevarande år i prisindex för kommunal verksamhet, PKV. När detta index ändras får huvudmannen reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Taxans införande (§ 23)

§ 23

Denna taxa träder i kraft 2026-01-01. De bruksavgifter enligt §14.1, 14.3 och 14.7 samt 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53§ lagen om allmänna vattentjänster.