



Plats och tid	Stadshuset, våning 9, kl. 13:15-14:43
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Mathias Karvonen (V)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2025-11-06
Justerade paragrafer	244-272, varav §§ 248-249 omedelbart justerade
Sekreterare	Kristina Larsson
Ordförande	Carina Sammeli (S)
Justerare	Mathias Karvonen (V)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2025-11-03
Datum när anslaget sätts upp	2025-11-03 §§ 248-249, 2025-11-06 §§ 244-247, 250-272
Datum när anslaget tas ned	2025-11-25 §§ 248-249, 2025-11-28 §§ 244-247, 250-272
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli.
Underskrift	Kristina Larsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 244	Information om plan för service på landsbygden	6
§ 245	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2025-11-03	7 - 13
§ 246	Meddelanden till kommunstyrelsen 2025-11-03	14 - 16
§ 247	Kurser och konferenser 2025-11-03	17
§ 248	Remiss av promemorian Genomförande av delar av det omarbetade energieffektivitetsdirektivet	18 - 20
§ 249	Remiss strukturbild för Norrbotten 2040	21 - 23
§ 250	Remiss av betänkande av SOU 2025:87 Utredningen om straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel	24 - 26
§ 251	Remiss riksintresseprecisering för Luleå hamn, riksintressets mark- och vattenanspråk samt påverkansområden utanför detta	27 - 28
§ 252	Revidering av taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter	29 - 31
§ 253	Motion (SD) om gratis broddar för äldre i Luleå	32 - 33
§ 254	Motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten	34 - 38
§ 255	Motion (M) om Luleå kommuns vänorter	39 - 43
§ 256	Motion (L) om förändrade regler för studentbostäder	44 - 47
§ 257	Låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2026	48 - 51
§ 258	Avveckling av dotterbolag till Luleå Hamn AB	52 - 53
§ 259	Aktieägaravtal till Informationsteknik Norrbotten AB (IT Norrbotten AB)	54 - 56
§ 260	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget IT-Norrbotten AB	57 - 58
§ 261	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Arctic Business Incubator AB	59 - 61
§ 262	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget BD Pop AB	62 - 63
§ 263	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Energikontor Norr AB	64 - 65
§ 264	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Filmpool Nord AB	66 - 68
§ 265	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Investeringar i Norrbotten AB (Invest i Norrbotten AB)	69 - 70
§ 266	Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Shorelink AB	71 - 73
§ 267	Försäljning av fastighet Björnsbyn 1:497	74 - 75



§ 268	Kommundirektörens rapport 2025-11-03	76
§ 269	Finansrapport oktober 2025	77
§ 270	Ombudgetering av kommunbidrag 2025	78 - 80
§ 271	Decentralisering resurser innovation och utveckling	81 - 83
§ 272	Försäkring av pensionsskuld 2025	84 - 86



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Anja Johansson (S)
Sana Suljanovic (M)
Dexter Krokstedt (SD)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Thomas Söderström (L)
Evelina Rydeker (MP)

Frånvarande ledamöter

Matti Björk (M)

Tjänstgörande ersättare

Arvid Persson (M)

Tjänstgör istället för

Matti Björk (M)

Närvarande ersättare

Fredrik Bruhn (S)
Jan Peter Kostet (S)
Maritha Meethz (S)
Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Nora Nordgren (S)
Arvid Persson (M)
Bo Larsson (-)
Sara Hjalte (V)
Fredrik Sidevärn (C)
Nicklas Kemppainen (KD)
Ylva Mjördell (L)



Frånvarande ersättare

Kristoffer Sundström (M)

Christer Stenberg (V)

Stig Sörlin (MP)

Insynsplats

Jonas Brännberg (SAV)

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



§ 244

Information om plan för service på landsbygden

Ärendenr 2025/1307-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om plan för service på landsbygden. Kommunstyrelsen informeras bland annat om nya stråk och möjligheter, kommunens roll, landsbygdsperspektivet och målbild.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation till kommunstyrelsen 2025-11-03 om Plan för service på landsbygden, KLF Hid: 2025.11365



§ 245

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2025-11-03

Ärendenr 2025/250-1.3.2.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens ordförande	
KLF Hid.nr 2025.10577	2025-10-07
Delegationsbeslut avseende Inger Boströms resa till Luleå kommuns vänort Santa Lucía de Tirajana, Gran Canaria, Spanien	
KLF Hid.nr 2025.10944	2025-10-20
Delegationsbeslut avseende Mathias Karvonens medverkan vid MR-dagarna 9-10 december 2025	
Samhällsbyggnadsdirektör	
KLF Hid.nr 2025.10648	2025-10-08
Delegationsbeslut gällande Luleåförslaget Kullar/Kyrkbyn. 445 000 SEK investeringsmedel och 52 000 SEK driftmedel från Luleåförslagens budgetanslag för år 2025	
KLF Hid.nr 2025.10647	2025-10-08
Delegationsbeslut gällande elva Luleåförslag som fått avslag	
IT-chef	
KLF Hid.nr 2025.10748	2025-10-08
Delegationsbeslut avseende undertecknande av personuppgiftsbiträdesavtal med Telia Sverige AB	



KLF Hid.nr 2025.10752 Delegationsbeslut avseende undertecknande av personuppgiftsbiträdesavtal med Graz Sweden AB	2025-10-08
Innovation & utveckling chef KLF Hid.nr 2025.10954 Delegationsbeslut Personuppgiftsbiträdesavtal (PUB) Hello Future AB	2025-10-17
HR-chef KLF Hid.nr 2025.10228 Delegationsbeslut direktupphandling konsult för arbetslagsutveckling	2025-09-26
Förhandlingschef KLF 2025/1079-2.3.1.7 Tvisteförhandling gällande avsked	2025-10-08
KLF 2025/1077-2.3.2.7 Tvisteförhandling gällande avsked	2025-10-08
Inköpschef KLF Hid.nr 2025.10335 Delegationsbeslut upphandling av Sanering av skadedjur, insekter och sent upptäckta dödsfall samt rensning, sanering av lokaler, avtalsvärdet uppskattas till ca 2 000 000 kr	2025-06-05
KLF Hid.nr 2025.10660 Delegationsbeslut avropsanmälan Adda Elektriska fordon 2024, avtalsvärdet uppskattas till 5000 000 kr	2025-10-09
KLF Hid.nr 2025.10998 Delegationsbeslut för upphandling avseende Terminal- och skyddsglasögon, uppskattat avtalsvärde 1 000 000 SEK.	2025-10-16
Mark- och exploateringschef KLF Hid.nr 2025.10536 Delegationsbeslut september 2025 avseende godkända arrendeavgifter	2025-10-07
KLF Hid.nr 2025.10535 Delegationsbeslut september avseende tomträttsavgäld 2025	2025-10-07

**Kommunarkivarie**

KLF Hid.nr 2025.10829 2025-10-15
Delegationsbeslut om att överta handlingar för slutarkivering

Räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2025.10186 2025-09-25
Yttrande avseende ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, Köpmantorget, Köpmangatan, Innerstaden

KLF Hid.nr 2025.10229 2025-09-25
Yttrande enligt ordningslagen avseende konsert Lillan, Kyrkogatan, Kalkonen

KLF Hid.nr 2025.10244 2025-09-25
Yttrande avseende ansökan om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken för befintlig och utökad avfallshantering, Ragnsells

KLF Hid.nr 2025.10271 2025-09-29
Beslut om avslut av ärende enligt lagen om skydd mot olyckor, Svedjeskolan

KLF Hid.nr 2025.10308 2025-09-30
Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Flerbostadshus, Oxeln

KLF Hid.nr 2025.10324 2025-09-30
Yttrande enligt Miljöbalken avseende samrådsunderlag, Stena Recycling AB

KLF Hid.nr 2025.10415 2025-10-01
Yttrande enligt Plan och bygglagen avseende bygglovsansökan, Skeppsbrogatan

KLF Hid.nr 2025.10416 2025-10-01
Yttrande enligt Plan och bygglagen avseende bygglovsansökan, Hertsön

KLF Hid.nr 2025.10417 2025-10-01
Yttrande enligt Plan och bygglagen avseende platsbesök inför slutsamråd, Storheden



KLF Hid.nr 2025.10418 Yttrande enligt Plan och bygglagen avseende bygglovsansökan, Sunderby sjukhus, Sunderbyn	2025-10-01
KLF Hid.nr 2025.10471 Yttrande enligt Plan och bygglagen avseende bygglovsansökan, Luleå centrum	2025-10-01
KLF Hid.nr 2025.10473 Beslut om avslut av ärende Stenåsens förskola, Stengatan, Bergnäset	2025-10-02
KLF Hid.nr 2025.10529 Beslut om återkallelse avseende tillstånd förhantering av brandfarlig vara, Norrmejerier	2025-10-06
KLF Hid.nr 2025.10671 Beslut om föreläggande avseende lagen om skydd mot olyckor (LSO) Kaptensgården, Häradsvägen, Gammelstaden	2025-10-06
KLF Hid.nr 2025.10673 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Furuparksskolan, Östergatan, Konsumenten	2025-10-06
KLF Hid.nr 2025.10558 Beslut om avslut av ärende avseende anmälan föreståndare för brandfarliga och explosiva varor, ST1 Uddebo, Oljehamnsvägen, Svartön	2025-10-07
KLF Hid.nr 2025.10559 Yttrande avseende bygglovsansökan för ställverk el / transformatorstation enligt Plan- och bygglagen, Svartösten	2025-10-07
KLF Hid.nr 2025.10575 Beslut om föreläggande enligt Lagen om skydd mot olyckor, Mörtgränds gruppboende, Mörtgränd, Hertsön	2025-10-07
KLF Hid.nr 2025.10641 Yttrande avseende samråd för fördjupad översiktsplan Bensbyn - Björnsbyn	2025-10-08



KLF Hid.nr 2025.10730 Yttrande avseende bygglovsansökan för nybyggnad av kontorshus som inrymmer kontor, konferens, laboratorium samt godshantering, Svartön	2025-10-08
KLF Hid.nr 2025.10658 Yttrande enligt alkohollagen avseende ansökan om stadigvarande serveringstillstånd, Kärngården, Bälinge	2025-10-09
KLF Hid.nr 2025.10659 Yttrande enligt ordningslagen avseende ansökan om tillstånd för användande av offentlig plats, Foodtrucks, Köpmantorget	2025-10-09
KLF Hid.nr 2025.10704 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för konsert, Ebeneser Kulturcentrum, Skomakargatan, Hunden, Kören LAVA	2025-10-10
KLF Hid.nr 2025.10732 Yttrande avseende bygglovsansökan för ändrad användning av pizzeria/golfsimulator till gym, Björkskatan	2025-10-12
KLF Hid.nr 2025.10736 Yttrande avseende granskningshandling för detaljplan, del av Mjölkudden	2025-10-12
KLF Hid.nr 2025.10915 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Arcushallen, Arcusvägen, Karlsvik	2025-10-13
KLF Hid.nr 2025.10781 Yttrande avseende förslag till Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter om utformning av tillstånd för hantering, överföring, import och export av brandfarliga och explosiva varor	2025-10-14
KLF Hid.nr 2025.10785 Yttrande i ärende avseende förslag till Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)	2025-10-14



KLF Hid.nr 2025.10788 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för loppis med DJ, Ebeneser Kulturcentrum, Skomakargatan, Hunden	2025-10-14
KLF Hid.nr 2025.10802 Yttrande avseende samrådshandling för detaljplan, Varvet, Luleå	2025-10-14
KLF Hid.nr 2025.10914 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Seminariets förskola, Rektorsgatan, Seminariet	2025-10-16
KLF Hid.nr 2025.10945 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för konsert, Jazzkon- sert, Ebeneser Kulturcentrum, Skomakargatan, Hunden	2025-10-20
KLF Hid.nr 2025.10671 Yttrande enligt plan- och bygglagen avseende bygglovsansö- kan, Sunderbyn	2025-10-20
KLF Hid.nr 2025.10959 Beslut om tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor, Duroc Rail, Hästskovägen, Hertsön, Luleå	2025-10-20
KLF Hid.nr 2025.10979 Yttrande avseende ansökan om ändring i befintligt serve- ringstillstånd, Nooris, Storgatan, Forellen	2025-10-21
KLF Hid.nr 2025.10983 Yttrande enligt ordningslagen avseende ansökan om tillstånd för idrottsevenemang, Battle of Bothnia, Luleå Energi Arena, Bastugatan, Bävern	2025-10-21
KLF Hid.nr 2025.10995 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO), Björkskatan	2025-10-21
KLF Hid.nr 2025.10996 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO), Badplatser	2025-10-21



KLF Hid.nr 2025.11038

2025-10-22

Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Flerbostadshus, Östergatan, Konsulenten



§ 246

Meddelanden till kommunstyrelsen 2025-11-03

Ärendenr 2025/846-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2025-08-25	KLF Hid.nr 2025.9102 Protokoll Kommunfullmäktige 2025-08-25
Tillgänglighetsrådet 2025-09-25	KLF Hid.nr 2025.10183 Minnesanteckning Tillgänglighetsrådet 2025-09-10
Kultur- och fritidsnämnden 2025-09-26	KLF Hid.nr 2025.10242 Kultur- och fritidsnämndens beslut 2025-09-17 § 106, Evenemangsstöd reviderade kriterier
Miljö- och byggnadsnämnden 2025-09-29	KLF Hid.nr 2025.10253 Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2025-09-24, §126, Delårsuppföljning 2, samt plan för Internkontroll 2025
Förvaltningsrätten i Luleå 2025-09-29	KLF Hid.nr 2025.10285 Förvaltningsrätten i Luleå Dom i mål nr 952-25 Laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725)
Socialnämnden 2025-10-01	KLF Hid.nr 2025.10404 Socialnämndens beslut 2025-09-25 § 186, Delårsuppföljning januari-augusti 2025 - Socialnämndens plan för internkontroll 2025



Socialnämnden 2025-10-01	KLF Hid.nr 2025.10407 Socialnämndens beslut 2025-09-25 § 185, Delårsuppföljning januari-augusti 2025 - Socialnämndens verksamhetsplan 2025
Kommunfullmäktige 2025-10-02	KLF Hid.nr 2025.10428 Protokoll kommunfullmäktige 2025-09-22
Informationsteknik i Norrbotten AB/IT Norrbotten AB 2025-10-08	KLF Hid.nr 2025.10646 Kallelse till ägarsamråd IT Norrbotten AB 2025-11-06
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-10-06	KLF 2025/1429-2.1.0.1 Information om den offentliga assistenten SVEA
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-10-06	2025/1562-2.4.0.2 Information om gemensamma anslaget KS utvecklingsmedel
Arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen och kommunstyrelseförvaltningen 2025-10-14	KLF 2025/1545-1.3.1.5 Luleå kommun avstår från att svara på remiss av SOU 2025:77 En översyn av den statliga lönegarantin, med motivering att det inte är en prioriterad fråga för kommuner och att remittenten kommer att få in tillräckligt med synpunkter från övriga remissinstanser.
Kommunstyrelseförvaltningen 2025-10-15	KLF 2025/1551-1.3.1.5 Luleå kommun avstår att besvara remiss av EU-kommissionens förslag till Europaparlamentets och rådets förordningar för perioden 2028–2034, med motivering att vi inte avger ett enskilt eget remissvar utan deltar i framtagandet av Norrbottens kommuners remissvar.
Länsstyrelsen Norrbotten 2025-10-15	KLF Hid.nr 2025.10834 Beslut om tillstånd för ingrepp i fornlämnings Kyrkbyn, Gammelstaden



Statens medicinsk - etiska råd 2025-10-16	KLF Hid.nr 2025.10899 Skrivelse stärk den etiska beredskapen inför framtida kriser
Sveriges Kommuner och Re- gioner 2025-10-20	KLF Hid.nr 2025.10976 Information om val av revisorer inför ny mandatperiod
Samhällsbyggnadsutskottet 2025-10-20	KLF 2025/1625 – 2.1.0.2 Information om aktuella frågor och planlä- ge 2025-10-20
Samhällsbyggnadsutskottet 2025-10-20	KLF 2025/1624 – 2.1.0.2 Information om utveckling resecentrum
Samhällsbyggnadsutskottet 2025-10-20	KLF Hid.nr 2025.11034 Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025- 10-20 § 70, Luleåförslaget Landgång till isvägar Varvet-Hägern. Samhällsbygg- nadsutskottet beslutar att återremittera ärendet med motiveringen att ärendet be- höver kompletteras med förtydligande om mark- och tillståndsfrågor.



§ 247

Kurser och konferenser 2025-11-03

Ärendenr 2025/847-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Inga kurser och konferenser finns att redovisa.



§ 248

Remiss av promemorian Genomförande av delar av det omarbetade energieffektivitetsdirektivet

Ärendenr 2025/1213-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta bifogat *Svar på remiss om delar av det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet* enligt bilaga KLF Hid: 2025.10385 som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Klimat- och näringslivsdepartementet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

EU beslutade 2023 om ett reviderat direktiv om energieffektivitet som syftar till att öka energieffektiviteten i EU och minska utsläppen av växthusgaser. Klimat- och näringslivsdepartementet har tagit fram ett lagförslag för det omarbetade energieffektivitetsdirektivet som är ute på remiss.

Syftet är att ge förslag på hur det omarbetade energieffektivitetsdirektivet ska genomföras i Sverige. Förslaget innehåller bestämmelser om energikartläggningar, energiledningssystem, kostnads-nyttoanalyser och fjärrvärme- och fjärrkyla.

Infrastruktur- och servicenämnden beslutade 2025-09-18 § 19 om nämndens remissvar.

Samhällsomställningskontoret har samordnat och berett ärendet i samarbete med infrastruktur- och serviceförvaltningen och Luleå Energi AB.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 158 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta bifogat *Svar på remiss om delar av det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet* som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Klimat- och näringslivsdepartementet.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Samhällsomställningskontoret har fört dialog med infrastruktur- och serviceförvaltningen och Luleå Energi AB i ärendet.

Beslutsunderlag

- Svar på remiss om delar av det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet, KLF Hid: 2025.10385
- Remiss - Genomförande av delar av det omarbetade energieffektivitetsdirektivet, KLF Hid: 2025.7845
- Missiv till remiss av promemorian Genomförande av delar av det omarbetade energieffektivitetsdirektivet, KLF Hid: 2025.7840
- Infrastruktur- och servicenämndens beslut § 97, KLF Hid: 2025.10165
- Infrastruktur- och servicenämndens svar på remiss Genomförande av det omarbetade energieffektiviseringsdirektivet, KLF Hid: 2025.10166
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remiss av promemorian Genomförande av delar av det omarbetade energieffektivitetsdirektivet, KLF Hid: 2025.10384
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 158, KLF Hid: 2025.10595

Beslutet skickas till

Klimat- och näringslivsdepartementet
Luleå Energi AB



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Ordförande: Carina Sammeli

Justerare: Mathias Karvonen

Kommunsekreterare: Kristina Larsson



§ 249

Remiss strukturbild för Norrbotten 2040

Ärendenr 2025/1012-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret enligt bilaga KLF Hid: 2025.10815 som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Region Norrbotten.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Region Norrbotten har tagit fram ett förslag till Strukturbild för Norrbotten och bjuder in till att lämna synpunkter och förslag som utvecklar Strukturbilden. Strukturbild Norrbotten ska stärka och underlätta kommunernas översiktsplanering genom att anta ett regionalt rumsligt perspektiv. Den beskriver noder och samband som ur ett regionalt perspektiv är strategiskt viktiga samt bygger på de övergripande mål och prioriterade insatsområden som har beslutats av den regionala politiken sedan tidigare, exempelvis genom den Regionala utvecklingsstrategin (RUS).

Efter remiss kommer den av regionen upprättade strukturbilden revideras efter inkomna synpunkter och därefter fastställas av regionfullmäktige.

Luleå kommun har under 2024 och 2025 deltagit i dialoger under framtagande av planen och också lämnat inspel till planen under våren 2025.

Luleå kommun ser positivt på arbetet med en strukturbild för Norrbotten och vill gärna bidra till att utveckla den vidare. Luleå kommun lyfter behovet av tydligare prioriteringar, konkreta insatser och en mer framåtblickande analys som speglar regionens mångfald och potential. Genom att lyfta Luleås roll som regional nod, med starka kopplingar till näringsliv, utbildning och infrastruktur, vill kommunen bidra till en strukturbild som stärker samverkan i regionala frågor, som rumsligt sker lokalt. Fokus bör ligga på funktionella samband, nodernas olika roller och strategiska investeringar för att möta framtidens behov tillsammans.



Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-10-20 § 66 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret enligt bilaga KLF Hid: 2025.10815 som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Region Norrbotten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

I beredningen av remissvaret har tjänstepersoner deltagit från kommunstyrelseförvaltningens samhällsomställningskontor och näringslivskontor, infrastruktur- och serviceförvaltningens trafikenhet samt Luleå Energi.

Luleå Hamn och Lumire har getts möjlighet att lämna synpunkter men har inte haft något att erinra.

Beslutsunderlag

- Remissvar gällande Strukturbild Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.10815
- Remiss strukturbild för Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.5892
- Förslag till samrådsversion Strukturbild för Norrbotten, KLF Hid: 2025.5891
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remiss strukturbild för Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.10814
- Presentation - Strukturbild Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.15952
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-10-20 § 66, KLF Hid: 2025.11030

Beslutet skickas till

Region Norrbotten



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Ordförande: Carina Sammeli

Justerare: Mathias Karvonen

Kommunsekreterare: Kristina Larsson



§ 250

Remiss av betänkande av SOU 2025:87 Utredningen om straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel

Ärendenr 2025/1253-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta bifogat remissvar enligt KLF Hid: 2025.10387 som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Justitiedepartementet.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Arvid Persson (M), Samuel Ek (KD), Thomas Söderström (L) och Dexter Krokstedt (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun är remissinstans över utredningen om straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel.

Luleå kommun avstyrker utredningens förslag. Luleå kommun anser att den nuvarande straffrättsliga lagstiftningen om korruption och tjänstefel är tillräcklig och ser inte att det i utredningen har framkommit tillräckliga argument för att det ska finnas skäl att göra de föreslagna förändringarna.

Kommunen instämmer även i de synpunkter som utredningens expert juristen Lise Donovan (TCO) avgett i sitt särskilda yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 159 har föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta bifogat remissvar som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Justitiedepartementet.

Sammanträdet

Sana Suljanovic (M), Arvid Persson (M), Samuel Ek (KD), Thomas Söderström (L) och Dexter Krokstedt (SD) föreslår avslå arbetsutskottets förslag och tillstyrker utredningen i sin helhet.



Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskotts förslag och Sana Suljanovic med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Utredningens övergripande uppdrag har varit att se över den straffrättsliga lagstiftningen om korruption och tjänstefel i syfte att säkerställa att lagstiftningen är effektiv, ändamålsenligt och anpassad till Sveriges internationella åtaganden. Utredningens uppdrag har enligt kommittédirektivet även varit att, oavsett ställningstagande i sak, lämna författningsförslag som innebär att tjänstefelsansvaret utvidgas till att omfatta även annat än åtgärder som vidtagits vid myndighetsutövning.

De delar i utredningen som är av särskilt intresse för kommunen är följande. Bestämmelserna om mutbrott ska av bland annat pedagogiska skäl samlas i en ny lag; *Lag om straff för vissa korruptionsbrott*. En ny straffbestämmelse med rubriken *missbruk av offentlig ställning* föreslås. Den ska till skillnad mot bestämmelsen i brottsbalken om *tjänstefel* inte gälla enbart vid myndighetsutövning utan även vid till exempel offentlig upphandling och omfatta så kallat lag- och domstolstrots. Bestämmelsen ska gälla när åtgärden eller underlåtenheten uppsåtligt görs för att otillbörligt missgynna annan eller uppnå en otillbörlig förmån för sig själv eller för annan. Något undantag för ringa brott föreslås inte. Inte heller görs något undantag för ledamöter av beslutande statliga eller kommunala församlingar.

Straffbestämmelserna om trolöshet mot huvudman och tjänstefel föreslås ligga kvar i brottsbalken och straffnivåerna för tjänstefel skärps. Det finns enligt utredningen inte skäl att ändra avgränsningen "vid myndighetsutövning" i den nuvarande bestämmelsen om tjänstefel. Motiveringen till detta är att bestämmelsen skulle göra tillämpningsområdet allt för vidsträckt och kan inte motiveras utifrån kartläggningen som gjorts av behovet av en reform.

Dialog

Dialog har hållits med HR-kontoret och inköp och upphandlingskontoret inom kommunstyrelseförvaltningen som delar bedömningarna i remissvaret.



Beslutsunderlag

- Remissvar över betänkandet SOU 2025:87, Straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel, KLF Hid: 2025.10387
- Betänkande av SOU 2025:87 Utredningen om straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel, KLF Hid: 2025.8103
- Missiv till remiss av betänkande av SOU 2025:87 Utredningen om straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel, KLF Hid: 2025.8102
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remiss av betänkande av SOU 2025:87 Utredningen om straffrättsliga åtgärder mot korruption och tjänstefel, KLF Hid: 2025.10386
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 159, KLF Hid: 2025.10596

Beslutet skickas till

Justitiedepartementet



§ 251

Remiss riksintresseprecisering för Luleå hamn, riksintressets mark- och vattenanspråk samt påverkansområden utanför detta

Ärendenr 2025/1335-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvaret enligt bilaga

KLF Hid: 2025.10813 som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Trafikverket.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket har preciserat riksintresseanspråket med tillhörande områden för Luleå hamn. Luleå hamn är ett riksintresse för kommunikationsanläggningar enligt 3 kap 8 § miljöbalken och ska skyddas mot åtgärder som påtagligt försvårar tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningen. Trafikverket har i samverkan med Länsstyrelsen i Norrbotten samt med stöd av Luleå kommun och Luleå hamn AB, tagit fram riksintressepreciseringen. Rapporten utgör förslag till riksintresseprecisering som nu kommit till Luleå kommun på remiss.

Luleå kommun och Luleå Hamn AB ser fram emot fortsatt samverkan i arbetet med att säkerställa att riksintresset för Luleå hamn tillgodoses i fysisk planering och tillståndsprövning. Luleå kommun och Luleå Hamn AB ställer oss bakom de föreslagna mark- och vattenanspråken samt påverkansområden och understryker vikten av att kommunikationerna till och från hamnen utvecklas i takt med hamnens framtida behov.

Luleå kommuns svar på remissen redovisas i sin helhet i bilaga *Luleå kommuns svar på remiss riksintresseprecisering Luleå hamn*.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-10-20 § 65 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvaret enligt bilaga KLF Hid: 2025.10813 som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till Trafikverket.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog**

Remissvaret har inom Luleå kommun beretts av kommunstyrelseförvaltningens samhällsomställningskontor i dialog med näringslivskontoret och Luleå Hamn AB.

Beslutsunderlag

- Luleå kommuns svar på remiss riksintresseprecisering för Luleå hamn, KLF Hid: 2025.10813
- Remiss Riksintresseprecisering Luleå Hamn, Remissversion 2025-08-25, KLF Hid: 2025.8834
- Missiv Remiss: Riksintresseprecisering för Luleå Hamn, KLF Hid: 2025.8835
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remiss riksintresseprecisering för Luleå hamn, riksintressets mark- och vattenanspråk samt påverkansområden utanför detta, KLF Hid: 2025.10812
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-10-20 § 65, KLF Hid: 2025.11029

Beslutet skickas till

Trafikverket



§ 252

Revidering av taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter

Ärendenr 2025/1552-2.4.2.8

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderad taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter enligt bilaga KLF Hid: 2025.10248.
2. Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV (prisindex för kommunal verksamhet) som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Sammanfattning av ärendet

Befintlig taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter föreslås kompletteras med taxa för handläggning av Gårdsförsäljningstillstånd samt revideras för att tydliggöra för sökande. Förslag till ny taxa framgår av bilaga 1.

Kommunen ska bedriva tillsyn enligt alkohollagen, tobakslagen samt lag om tobaksfria nikotinprodukter. För detta får kommunen ta ut en avgift. Luleå kommun har en taxa för tillsyn enligt dessa lagar som reviderades senast av kommunfullmäktige 2023-09-25 § 176.

Avgiftssystemet för alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter ska ge full avgiftsfinansiering. Taxan ska täcka kostnader för löner, utrymmen, utrustning, utbildning, resor och andra tillhörande kostnader samt kostnader för kontrollköp. Här betonas vikten av att kommunen inte subventionerar denna verksamhet med tanke på folkhälsan

Ändringsförslag i taxan framgår av överstrykningar och blå färgmarkering i bilaga.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-10-20 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta reviderad taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter enligt bilaga KLF



Hid: 2025.10248, och att miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV (prisindex för kommunal verksamhet) som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Alkohollagen (2010:1622) ändrades den 1 juli 2025, då en ny paragraf (8 kap. 1 §) infördes som möjliggör för gårdar och jordbruk att sälja alkoholhaltiga drycker direkt till konsumenten under vissa förutsättningar. Detta medför att en taxa för handläggning och tillsyn av gårdsförsäljning behöver läggas till i ordinarie taxa. Detta framgår i bilaga 1.

Avdelningen har gjort en revidering av taxorna för att anpassa dem till hur handläggningen av ärenden fungerar idag samt för att förenkla och tydliggöra för de som skall söka. Det handlar om textbearbetning samt förtydligande kring den årliga avgiften för att det ska bli enklare att förstå taxan. Det innebär att paragraftext har flyttats och därmed fått nytt nummer. Vissa förtydliganden har lagts till men innebörden har inte förändrats. Det som har tillkommit under 4§ är ett tillägg från gällande delegationsordning att Sektionschef har rätt att besluta om nedsättning av avgift. Borttagande av 8 § då denna del inte tillämpas med extra avgift för tillsyn under kvällar och helger. I vårt uppdrag ingår kvällstillsyn och att de verksamheter som bedriver, exempelvis nattklubb, skall behöva betala en extra tillsynsavgift känns inte rimligt. De förändringar i taxan, tabell 1 syftar till att tydliggöra för de som söker tillstånd samt att vi inkluderar kunskapsprovet i de avgifter som gäller nya tillstånd. Vi plockar dessutom bort de delar som inte används och sammanför exempelvis ändringar till en taxa. Själva taxan är beräknad på antal rimliga alt faktiska handläggningstimmar.



Beslutsunderlag

- Befintlig taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter,
KLF Hid: 2025.10247
- Förslag på taxa enligt alkohollagen och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter,
KLF Hid: 2025.10248
- Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2025-09-24, § 125,
KLF Hid: 2025.10246
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-10-20 § 71,
KLF Hid: 2025.11035



§ 253

Motion (SD) om gratis broddar för äldre i Luleå

Ärendenr 2024/1710-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.

Sammanfattning av ärendet

Dexter Krokstedt (SD) har inlämnat en motion om gratis broddar för äldre i Luleå och föreslår

- att Luleå kommun utreder möjligheterna att erbjuda gratis broddar för kommunmedborgare som är 65 år eller äldre.

Ett antal olika aspekter behöver utredas för att kunna ta ställning till ett införande av gratis broddar för äldre i Luleå kommun, varför motionens förslag om att utreda frågan föreslås bifallas.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-10-06 § 68 föreslagit kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen.

Sammanträdet

Dexter Krokstedt (SD) föreslår bifalla samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Motionären hänvisar till Socialstyrelsens rapport "Fallprevention – En kostnadseffektiv åtgärd?" från 2022. Enligt rapporten behöver ca 100 000 personer per år i åldersgruppen 65 år eller äldre uppsöka vård till följd av fallolyckor. Bland de som skadar sig avlider ca 2000 personer till följd av sina fallolyckor. En preventiv åtgärd är enligt Socialstyrelsen att äldre använder broddar vid vinterväglag. Motionären hänvisar till Övertorneå kommun, som sedan ett antal år tillbaka erbjuder gratis broddar till pensionärer för att förebygga fallolyckor.

Flera kommuner har infört utdelning av gratis broddar, exempelvis Göteborg, Övertorneå och Oskarshamn. Dessa kommuner rapporterar positiva effekter,



men också utmaningar såsom låg användningsgrad, fel storlekar och att broddarna inte alltid upplevs som stabila. Samtidigt har andra kommuner, som Uppsala och Ekerö, valt att avslå liknande motioner med hänvisning till:

- Likställighetsprincipen: Att erbjuda en förmån till en viss grupp kan strida mot kommunallagen.
- Konkurrensskäl: en kommun ska agera konkurrensneutralt och får inte agera på sådant sätt att konkurrensen på den lokala marknaden snedvrids. Att gynna ett företag kan samtidigt innebära att ett annat missgynnas, vilket kan strida mot lagstiftning.
- Ekonomiska skäl: Kostnaden för inköp, distribution och administration kan vara betydande.
- Alternativa insatser: Fysisk träning, fixartjänster och förbättrad hemmiljö har starkare evidens för att förebygga fall.
- Individens ansvar: Vissa kommuner anser att det är den enskildes ansvar att införskaffa halkskydd.

För att kunna ta ställning till ett eventuellt införande av gratis broddar för äldre i Luleå kommun behöver kommunen utreda bland annat dessa olika aspekter samt bedöma om en sådan åtgärd är motiverad i relation till andra insatser som sker på området. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför bifalla motionen om att utreda möjligheterna att erbjuda gratis broddar för kommunmedborgare som är 65 år eller äldre.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) om gratis broddar för äldre i Luleå, KLF Hid: 2024.8458
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (SD) Gratis broddar för äldre i Luleå, KLF Hid: 2025.10819
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-10-20 § 68, KLF Hid: 2025.11032



§ 254

Motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten

Ärendenr 2024/2278-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att:
 - a. bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica,
 - b. avslå motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana,
 - c. avslå motionens förslag nummer två avseende att göra en översyn av kommunens övriga vänortssamarbeten,
 - d. anse motionens förslag nummer tre som besvarad.
2. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Reservationer

Dexter Krokstedt (SD) och Samuel Ek (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Dexter Krokstedt (SD) har lämnat in en motion om revidering av vänortssamarbeten.

Motionären skriver följande:

"Vänortssamarbeten har historiskt sett varit ett sätt att främja internationellt utbyte och samarbete mellan kommuner. Det kan i vissa fall finnas ett värde i att samarbeta över nationsgränserna, men i sådana fall bör samarbeten främst prioriteras inom Norden, med undantag för särskilt motiverade fall. Ett exempel på ett sådant fall torde vara Ukraina.

Luleå kommun har i dagsläget vänortssamarbeten med flera internationella orter, däribland orter i Spanien, Nicaragua och Bosnien. Dessa samarbeten kräver både tid och resurser i form av administration, planering och ibland resor. Till exempel har Luleå kommun deltagit i ett luciasamarbete med en ort på Gran Canaria, där politiker och kommuninvånare har skickats för representation. Vad denna resa tillför Luleåborna är i högsta grad oklart. Sverigedemokraterna ser inte hur en sådan resa på något sätt kan gynna skattebetalarna i Luleå kommun.



Det är inte rimligt för en förhållandevis liten kommun i norra Sverige att underhålla vänortssamarbeten med orter i tropiska länder långt bort från Sverige. Av denna anledning anser Sverigedemokraterna att det inte är försvarbart för Luleå kommun att fortsätta samarbetet med följande orter:

- *Santa Lucia de Tirajana, Gran Canaria, Spanien*
- *Puerto Cabezas, Nicaragua*
- *Zenica, Bosnien Hercegovina*

Med anledningen av det som står skrivet i motionen föreslår motionären kommunfullmäktige:

1. Att Luleå kommun avslutar vänortssamarbetena med följande vänorter: Santa Lucia de Tirajana, Puerto Cabezas och Zenica.
2. Att en översyn görs av kommunens övriga vänortssamarbeten för att granska hur de gynnar medborgarna i Luleå kommun.
3. Att framtida vänortssamarbeten endast sker med kommuner inom de nordiska länderna, med undantag för särskilt motiverade fall såsom ett samarbete med en ort i Ukraina.

Kommunfullmäktige har beslutat 2024-12-16 § 193 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige har 2025-06-16 § 123 beslutat att återremittera ärendet med motiveringen att hur civilsamhället påverkas av ett avbrutet samarbete behöver utredas.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica. Anledningen till detta är att det inte har funnits något samarbete mellan Luleå kommun som organisation och de två vänorterna i decennier och att det inte finns några planer att påbörja något samarbete.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att det genomförs en översyn av samarbetet först för att undersöka om det finns ett fortsatt intresse hos de berörda förvaltningarna när det gäller samarbete med Santa Lucia inom språkutveckling, skol- och ungdomsutbyte, kulturutbyte med mera. Vidare bör översynen även belysa hur ett eventuellt avbrutet samarbete mellan Luleå kommun och Santa Lucia kan påverka den mångåriga luciatraditionen i Santa Lucia de Tirajana.



Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag nummer två avseende att göra en översyn av kommunens övriga vänortssamarbeten. Översyn av vänortssamarbetet med Santa Lucia föreslås att genomföras i samband med motionens förslag nummer ett avseende avveckling av vänortssamarbete med Santa Lucia. Vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica föreslås att avslutas. Vänortssamarbeten med Tromsö och Kemi är en del av kommunens prioriterade samarbeten inom närområden enligt kommunens översiktsplan.

Kommunens framtida samarbeten och geografiska prioriteringar för samarbete styrs av Luleå kommuns översiktsplan. Nordiskt samarbete som motionären refererar till i sin motion är en del av närområdet och den arktiska plattformen.

Luleå kommun och Ivano-Frankivsk har undertecknad ett samarbetsavtal i maj 2025 efter att kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina. Med anledning av detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen att anse förslag nummer tre som besvarad.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 156 föreslagit kommunfullmäktige besluta att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica, avslå motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana, avslå motionens förslag nummer två avseende att göra en översyn av kommunens övriga vänortssamarbeten, anse motionens förslag nummer tre som besvarad, samt att kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Sammanträdet

Dexter Krokstedt (SD) och Samuel Ek (KD) föreslår bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Dexter Krokstedt med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Luleå kommun har fem vänorter i dagsläget:

- Kemi, Finland



- Tromsø, Norge
- Santa Lucia de Tirajana, Gran Canaria, Spanien
- Puerto Cabezas, Nicaragua
- Zenica, Bosnien Hercegovina

Med vänorterna Tromsø och Kemi finns ett pågående samarbete, bland annat via internationella nätverk och organisationer, medan Luleå kommuns samarbete med Puerto Cabezas och Zenica är vilande.

Ett skriftligt avtal mellan Luleå kommun och Puerto Cabezas undertecknades i januari 1988 i Puerto Cabezas av kommunstyrelsens vice ordförande Sigfrid Andersson. Kommunstyrelseförvaltningen har haft skriftväxling med Latinamerikakommittén angående kommitténs samarbete med Puerto Cabezas. Enligt informationen från Latinamerikakommittén bestod samarbetet bland annat av materialinsamling i lokaler som kommunen tillhandahöll utan hyreskostnad. Latinamerikakommittén uppger att det fanns en överenskommelse mellan Luleå kommun och kommittén, där kommunen stod för insamlingslokal medan kommittén ansvarade för verksamheten och insamlingarna. Enligt uppgift från kommittén upphörde detta lokalstöd år 2019.

Samarbetet mellan Latinamerikakommittén och Puerto Cabezas bestod också av biståndsprojekt tillsammans med SIDA, insamlingar av pengar till drabbade efter orkaner med mera.

Luleå kommun som organisation har dock inte haft ett eget samarbete med Puerto Cabezas på flera decennier och har i dagsläget inga planer på att återuppta ett sådant samarbete. Enligt Luleå kommuns styrande dokument, Översiktsplanen, ska kommunens internationella arbete främst fokusera på närområdet, den arktiska regionen och samarbeten inom Europeiska unionen.

Kommunstyrelseförvaltningen ser mycket positivt på att Latinamerikakommittén, i likhet med många andra föreningar i Luleå, engagerar sig internationellt. Samtidigt är det inte kommunens uppdrag eller ansvar att finansiera eller stödja föreningars biståndsverksamhet.

Kommunstyrelseförvaltningen konstaterar att det finns flera föreningar i Luleå med internationellt engagemang. Luleå kommun har dock inte möjlighet att ingå vänortsavtal med alla de orter runt om i världen som olika lokala föreningar har samarbeten med.

Med Zenica ingick Luleå kommun ett vänortsavtal 1997. I enlighet med vänortsavtalet har samarbetet handlat om demokrati, administration, infrastruktur, utbildning, socialtjänst, miljöfrågor och IT. Det har inte funnits något



samarbete med Zenica på länge. Kommunstyrelseförvaltningen har undersökt om det finns någon civilsamhällesaktör i Luleå med koppling till Zenica i Bosnien och Hercegovina, men i nuläget verkar det inte finnas någon aktiv bosnisk förening i Luleå.

Vänortsrelationen med Santa Lucia bygger på det långvariga arbete som Lionsföreningen i Luleå har bedrivit som innebär att en av Norrbottens luciakandidater årligen deltog i Luciatraditionen i Santa Lucia de Tirajana. Inom ramen för vänortssamarbetet med Santa Lucia har det genomförts några gemensamma projekt med fokus på ungdomar, skolutbyte och erfarenhetsutbyte kring bland annat förebyggande åtgärder för att minska tidiga skolavhopp. I dagsläget finns det inga gemensamma pågående projekt med Santa Lucia.

Luleå kommun har även ett samarbetsavtal med Uleåborgs stad för att tillsammans främja hållbar tillväxt och attraktivitet i vår gemensamma region.

Luleå kommun och Ivano-Frankivsk har undertecknat ett samarbetsavtal i maj 2025 efter att kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina.

Dialog

Dialog har förts med kommunstyrelseförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen, arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen, Latinamerikakommittén och med dåvarande internationell strateg.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten, KLF Hid: 2024.12168
- Kommunfullmäktiges beslut 2025-06-16 § 123, KLF Hid: 2025.6705
- Svar från Latinamerikakommittén angående vänort Puerto Cabezas, KLF Hid: 2025.10153
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten, KLF Hid: 2025.10382
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 156, KLF Hid: 2025.10593



§ 255

Motion (M) om Luleå kommuns vänorter

Ärendenr 2025/165-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att:
 - a. bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica,
 - b. avslå motionens förslag nummer ett avseende avveckling av vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana,
 - c. anse motionens förslag nummer två som besvarad.
2. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Reservationer

Arvid Persson (M), Sana Suljanovic (M), Samuel Ek (KD) och Dexter Krokstedt (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Arvid Persson (M) har lämnat in en motion angående Luleå kommuns vänorter.

Motionären skriver följande:

"I dagsläget har Luleå kommun följande vänortssamarbeten: Kemi i Finland, Tromsø i Norge, Santa Lucia de Tirajana i Gran Canaria Spanien, Puerto Cabezas i Nicaragua och Zenica i Bosnien Hercegovina. Det rör sig inte om en betydande del av kommunens budget. Men i ett läge där kärnverksamheterna verkar under effektiviseringskrav och den ekonomiska soliditeten försämras krävs det att vi politiker prioriterar vad skattepengarna ska gå till, särskilt i frågor som inte ingår i kommunens kärnuppdrag. I ett sådant läge framstår vissa av dessa samarbeten som märkliga ekonomiska prioriteringar. Vinsterna av stärkt nordiskt samarbete och integration är uppenbara, inte minst när detta förväntas inom ramen för NATO. Därför ser jag inte att samarbetena med Kemi och Tromsø bör upphöra. Avseende de övriga vänortssamarbetena är vinsterna med dessa inte lika uppenbara. Eftersom vi har ett krig i vårt närområde verkar det helt befängt att ha samarbeten med dessa orter, som inte befinner sig i en allvarlig situation, när situationen är katastrofal i Ukraina."

Med anledningen av det som står skrivet i motionen föreslår motionären kommunfullmäktige:



1. Att Luleå kommun avvecklar vänortssamarbetena med Santa Lucia de Tirajana, Puerto Cabezas och Zenica.
2. Att Luleå kommun ska utreda möjligheten till ett vänortssamarbete i Ukraina.

Kommunfullmäktige har beslutat 2025-01-27 § 2 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige har 2025-06-14 § 124 beslutat att återremittera ärendet med motiveringen att hur civilsamhället påverkas av ett avbrutet samarbete behöver utredas.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica. Anledningen till detta är att det inte har funnits något samarbete mellan Luleå kommun som organisation och kommunerna i de två vänorterna i decennier och att det inte finns några planer att påbörja något samarbete från Luleå kommuns sida.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att det genomförs en översyn av samarbetet först för att undersöka om det finns ett fortsatt intresse hos de berörda förvaltningarna när det gäller samarbete med Santa Lucia inom språkutveckling, skol- och ungdomsutbyte, kulturutbyte med mera. Vidare bör översynen även belysa hur ett eventuellt avbrutet samarbete mellan Luleå kommun och Santa Lucia kan påverka den mångåriga luciatraditionen i Santa Lucia de Tirajana.

Luleå kommun och Ivano-Frankivsk har undertecknad ett samarbetsavtal i maj 2025 efter att kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina. Med anledning av detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen att anse förslag nummer två som besvarad.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 157 föreslagit kommunfullmäktige besluta att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica, avslå motionens förslag nummer ett avseende avveckling av vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana, anse motionens förslag nummer två som besvarad, samt att



kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Sammanträdet

Arvid Persson (M), Sana Suljanovic (M), Samuel Ek (KD) och Dexter Krokstedt (SD) föreslår bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Arvid Persson med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Luleå kommun har fem vänorter i dagsläget:

- Kemi, Finland
- Tromsø, Norge
- Santa Lucia de Tirajana, Gran Canaria, Spanien
- Puerto Cabezas, Nicaragua
- Zenica, Bosnien Hercegovina

Med vänorterna Tromsø och Kemi finns ett pågående samarbete bland annat via internationella nätverk och organisationer, medan Luleå kommuns samarbetena med Puerto Cabezas och Zenica är vilande.

Ett skriftligt avtal mellan Luleå kommun och Puerto Cabezas undertecknades i januari 1988 i Puerto Cabezas av kommunstyrelsens vice ordförande Sigfrid Andersson. Kommunstyrelseförvaltningen har haft skriftväxling med Latinamerikakommittén angående kommitténs samarbete med Puerto Cabezas. Enligt informationen från Latinamerikakommittén bestod samarbetet bland annat av materialinsamling i lokaler som kommunen tillhandahöll utan hyreskostnad. Latinamerikakommittén uppger att det fanns en överenskommelse mellan Luleå kommun och kommittén, där kommunen stod för insamlingslokal medan kommittén ansvarade för verksamheten och insamlingarna. Enligt uppgift från kommittén upphörde detta lokalstöd år 2019.

Samarbetet mellan Latinamerikakommittén och Puerto Cabezas bestod också av biståndsprojekt tillsammans med SIDA, insamlingar av pengar till drabbade efter orkaner med mera.

Luleå kommun som organisation har dock inte haft ett eget samarbete med Puerto Cabezas på flera decennier och har i dagsläget inga planer på att återuppta ett sådant samarbete. Enligt Luleå kommuns styrande dokument, Över-



siktsplanen, ska kommunens internationella arbete främst fokusera på närområdet, den arktiska regionen och samarbeten inom Europeiska unionen.

Kommunstyrelseförvaltningen ser mycket positivt på att Latinamerikakommittén, i likhet med många andra föreningar i Luleå, engagerar sig internationellt. Samtidigt är det inte kommunens uppdrag eller ansvar att finansiera eller stödja föreningars biståndsverksamhet.

Kommunstyrelseförvaltningen konstaterar att det finns flera föreningar i Luleå med internationellt engagemang. Luleå kommun har dock inte möjlighet att ingå vänortsavtal med alla de orter runt om i världen som olika lokala föreningar har samarbeten med.

Med Zenica ingick Luleå kommun ett vänortsavtal 1997. I enlighet med vänortsavtalet har samarbetet handlat om demokrati, administration, infrastruktur, utbildning, socialtjänst, miljöfrågor och IT. Det har inte funnits något samarbete mellan Luleå kommun som organisation och Zenica på länge. Kommunstyrelseförvaltningen har undersökt om det finns någon civilsamhällsaktör i Luleå med koppling till Zenica i Bosnien och Hercegovina, men i nuläget verkar det inte finnas någon aktiv bosnisk förening i Luleå.

Vänortsrelationen med Santa Lucia bygger på det långvariga arbete som Lionsföreningen i Luleå har bedrivit som innebär att en av Norrbottens luciakandidater årligen deltog i Luciatraditionen i Santa Lucia de Tirajana. Inom ramen för vänortssamarbetet med Santa Lucia har det genomförts några gemensamma projekt med fokus på ungdomar, skolutbyte och erfarenhetsutbyte kring bland annat förebyggande åtgärder för att minska tidiga skolavhopp. I dagsläget finns det inga gemensamma pågående projekt med Santa Lucia.

Luleå kommun har även ett samarbetsavtal med Uleåborgs stad för att tillsammans främja hållbar tillväxt och attraktivitet i vår gemensamma region.

Luleå kommun och Ivano-Frankivsk har undertecknat ett samarbetsavtal i maj 2025 efter att kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina.

Dialog

Dialog har förts med kommunstyrelseförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen, arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen, Latinamerikakommittén och med dåvarande internationell strateg.



Beslutsunderlag

- Motion (M) avseende Luleå kommuns vänorter, KLF Hid: 2025.797
- Kommunfullmäktiges beslut 2025-06-16 § 124, KLF Hid: 2025. 6706
- Svar från Latinamerikakommittén angående vänort Puerto Cabezas, KLF Hid: 2025.10153
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (M) avseende Luleå kommuns vänorter, KLF Hid: 2025.10383
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 157, KLF Hid: 2025.10594



§ 256

Motion (L) om förändrade regler för studentbostäder

Ärendenr 2024/1923-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Reservationer

Thomas Söderström (L), Sana Suljanovic (M) och Arvid Persson (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Söderström (L) har lämnat in en motion om förändrade regler för studentbostäder.

Med anledningen av det som står skrivet i motionen föreslår motionären kommunfullmäktige besluta att:

- Lulebo ges i uppdrag att förändra reglerna för studentbostäder, så att nyutexaminerade kan ansöka om, eller på annat sätt tillåtas, att bo kvar under en begränsad period, med krav som säkerställer en smidig övergång från studier till arbetsliv.

Kommunfullmäktige har 2024-10-21 § 150 beslutat att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelseförvaltningens motivering

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att motionen avslås. Om studenter får bo kvar i studentlägenheter efter avslutade studier kan detta leda till att nya studenter kan komma att stå utan bostad, då studentlägenheter är upptagna av hyresgäster som inte längre studerar.

Detta kan i sin tur leda till att nya studenter hyr vanliga lägenheter i brist på studentlägenheter, med följderna att när de före detta studenternas kontrakt på studentlägenheter avslutas kan vanliga lägenheter vara uppbokade av nya studenter.

Även ett tidsbegränsat innehav efter avslutade studier (t ex tre månader) leder till en negativ bortträngningseffekt. När studenterna avslutar sina studier i maj/juni påbörjas antagningen av nya studenter och så snart de får antag-



ningsbesked söker de en studentlägenhet. Studierna börjar i augusti och då vill Lulebo kunna erbjuda nya studenter någonstans att bo. Nyutexaminerade studenter har då möjlighet att söka en ordinarie lägenhet när studierna avslutas, då deras kötid till dessa inte nollställs när de erhåller en studentlägenhet.

Lulebos uthyrningssystem erbjuder hyresgäster att ställa sig både i studentlägenhetskön och i den vanliga lägenhetskön. Kötiden nollställs bara för den typ av lägenhet kunden skriver kontrakt på, den andra kön påverkas inte. Det är av vikt att studenter som erhåller studentlägenheter står kvar i ordinarie bostadskö under studietiden för att på så sätt ha en större chans att erhålla ny lägenhet efter avslutade studier.

Av Lulebos studentlägenheter (1 013) är i september 2025:

- 892 uthyrda.
- 106 är spärrade för renovering, främst på Väderleden, Björkskatan, på grund av problem med många vattenskador.
- Det konstateras även en stor utmaning att få lägenheterna på Björkskatan uthyrda, där huvudanledningen är att studenterna vill bo närmare/på campus och flyttar från Björkskatan så snart de får tillgång till en lägenhet på Porsön.
- 15 är i uthyrningsprocessen, dvs kontrakt ej skrivet än.

Kötid för att få erbjudande är, för närvarande, minst två år förutom 1 rum med kokvrå (möblerad) på Björkskatan där kötiden är sex-tolv månader. Det beror på avståndet till LTU. Motsvarande lägenheter (1 r o k med kokvrå) på Porsön har en kötid på ca två år.

I dagsläget är det mellan 50–100 personer som anmäler intresse på en ledig studentlägenhet. Förra året, 2024, var det mellan 10–20 (ibland färre) sökande på varje ledig studentlägenhet. Det är med andra ord en väsentlig skillnad mellan åren.

Lulebos ståndpunkt är att det inte är rimligt att låta studenter med avslutade studier bo kvar i studentlägenheter med den höga efterfrågan det finns på dessa bland nya studenter. Att Lulebo överväger att omklassificera ca 100 studentlägenheter på Björkskatan till vanliga lägenheter (som även studenter får hyra via den ordinarie bostadskön) beror främst på att studenter inte önskar bo i det området och har inneburit vakanser för bolaget. Dessa lägenheter hade inte varit möjliga att hyra ut läsåret 2025/2026 p g a de omfattande renoveringar som måste ske.

I denna fråga finns det dock en målkonflikt med och ena sidan god tillgång på lägenheter för nyutexaminerade studenter som vill bo kvar i Luleå och andra



sidan en god tillgång på studentlägenheter för nya studenter. Åtgärden för att minska denna målkonflikt är att Lulebo har uppdrag att fördubbla bostadsbyggandet under den rådande konjunkturen.

Dialog med Luleå Studentkår och deras svar:

Vi har redan tagit del av motionen via Teknologkåren och har förståelse för intentionen att underlätta för nytexaminerade att etablera sig i Luleå. Samtidigt ser vi, precis som ni, att den nuvarande bostadssituationen för nyanlända studenter är ansträngd. Vår bedömning är därför att en förändring av reglerna riskerar att försvåra för nya studenter att hitta bostad – något som är en kritisk fråga för både Luleå tekniska universitet och studentkårerna.

För att få ett så tydligt underlag som möjligt arbetar vi just nu tillsammans med Teknologkåren och LTU med att kartlägga den faktiska bostadssituationen. Det arbetet är viktigt för att vi ska kunna ge ett mer formellt yttrande, men redan nu kan vi konstatera att tillgången på studentbostäder behöver säkerställas innan en förändring som denna kan bli aktuell.

Vi uppskattar att ni på Lulebo delar er bakgrundskunskap och erfarenhet i frågan. Vi hör gärna av oss om vi behöver mer detaljer kring exempelvis genomgångskontakt och studiekontroller under vårt pågående arbete.

Dialog har förts med Teknologkåren och deras svar redovisas i bilaga.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-10-20 § 69 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå motionen. Vid ärendets behandling reserverades sig Sana Suljanovic (M) mot beslutet.

Sammanträdet

Thomas Söderström (L), Sana Suljanovic (M) och Arvid Persson (M) föreslår bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets och Thomas Söderström med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller samhällsbyggnadsutskottets förslag.

Dialog

Dialog har genomförts med Lulebo AB.



Beslutsunderlag

- Motion (L) Förändrade regler för studentbostäder, KLF Hid: 2024.9117
- Svar från Teknologkåren på motion (L) om förändrade regler för studentbostäder, KLF Hid: 2025.10105
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (L) om förändrade regler för studentbostäder, KLF Hid: 2025.10820
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-10-20 § 69, KLF Hid: 2025.11033



§ 257

Låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2026

Ärendenr 2025/1303-2.4.2.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under år 2026 har rätt att nyupplåna, dvs öka kommunens skulder under år 2026, med totalt 760 mkr.
2. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under år 2026 har rätt att omsätta lån, dvs låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2026.
3. Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Luleå Kommunföretag AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 6 336 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader, från och med år 2026.
4. Kommunfullmäktige ingår också såsom för egen skuld borgen för Luleå Kommunföretag AB:s till skulden tillhörande löpande räntor från räntederivat.
5. Borgensavgiften för år 2026 fastställs för bolagen enligt följande:
 - Lulebo AB 0,39 %.
 - Luleå Hamn AB 0,89 %.
 - Luleå Energi AB 0,25 %.
 - Luleå Lokaltrafik AB 0,65 %.
 - Luleå Miljöresurs AB 0,45 %.
 - Nordiskt Flygteknikcentrum AB 1,07 %.
6. Administrationsavgiften för internbanksverksamheten för år 2026 fastställs till 0,015 %.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med finanspolicyn ska kommunfullmäktige besluta om kommunens upplåning respektive om borgen för Luleå kommunföretag AB och helägda dotterbolag. Kommunfullmäktige ska även besluta om borgensavgift respektive administrativ avgift för de kommunala bolagen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 145 föreslagit kommunfullmäktige besluta att kommunstyrelsen under år 2026 har rätt att nyupplåna, dvs öka kommunens skulder under år 2026, med totalt 760 mkr, besluta att kommunstyrelsen under år 2026 har rätt att omsätta lån, dvs låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2026, beslu-



ta att såsom för egen skuld ingå borgen för Luleå Kommunföretag AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 6 336 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader, från och med år 2026, och besluta att kommunfullmäktige ingår också såsom för egen skuld borgen för Luleå Kommunföretag AB:s till skulden tillhörande löpande räntor från räntederivat. Vidare att borgensavgiften för år 2026 fastställs för bolagen enligt följande:

- Lulebo AB 0,39 %.
- Luleå Hamn AB 0,89 %.
- Luleå Energi AB 0,25 %.
- Luleå Lokaltrafik AB 0,65 %.
- Luleå Miljöresurs AB 0,45 %.
- Nordiskt Flygteknikcentrum AB 1,07 %.

Samt att administrationsavgiften för internbanksverksamheten för år 2026 fastställs till 0,015 %.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Låneram

Kommunfullmäktige beslutade 2025-06-17 § 133, i Mål och budget 2026 med plan för 2027-2028 om en möjlig nyupplåning under 2026 med 760 mkr. Luleå kommun bedöms att vid utgången av 2025 ha befintliga lån om 1 760 mkr, vilket skulle innebära en total låneram 2026 på 2 520 mkr.

Förslag låneram 2026

Nyupplåning	760 mkr
Prognos befintliga lån 2025	1 750 mkr
Prognos total låneram Luleå kommun	2 520 mkr

Borgensram

All nyupplåning i Luleå kommunföretagskoncernen sker i moderbolaget, i enlighet med finanspolicyn. Luleå Kommunföretag AB har beslutat om ett lånebehov om 6 336 mkr vilket de ansöker om kommunal borgen för. Borgensramen baseras på en bedömning om 4 778 mkr i befintliga lån vid utgången av 2025 samt en möjlig nyupplåning med 1 558 mkr för 2026. Luleå Kommunföretag AB:s styrelse har i enlighet med finanspolicyn fastställt hur låneramen ska fördelas till dotterbolagen inom koncernen i form av kreditlimiter.



Vid eventuellt nytecknande av räntederivat (swap), i samband med Luleå Kommunföretag AB:s upplåning, kräver vissa banker en kommunal borgen för tillhörande löpande räntor från derivatet. Föreslås därför att kommunfullmäktige borgar för ett eventuellt sådant åtagande under 2026.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-09-22 § 160, att Luleå kommun kommer gå i borgen såsom för egen skuld för Luleå Hamn AB:s investeringar och genomförande av projekt Malmporten omfattande muddring, byggande av djuphamnskaj med tillhörande hamnplan samt uppfyllnad av mark till en kostnad om som mest 3 189 miljoner kronor i 2025/05 års nivå. Beloppet kommer att justeras enligt kanalindex. För år 2026 beräknas totalt 425 mkr att behöva användas vilket ingår i föreslagen borgensram till Luleå Kommunföretag AB.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-20 § 214, att Luleå kommun garanterar att gå i borgen såsom för egen skuld för Luleå hamn AB:s projekt Port common till en kostnad om som mest 1 500 miljoner kr i 2023/08 års nivå vilket ska justeras enligt konsumentprisindex. För år 2026 beräknas totalt 900 mkr att behöva användas vilket ingår i föreslagen borgensram till Luleå Kommunföretag AB.

Förslag borgensram 2026

Total borgen Luleå Kommunföretag AB	6 336 mkr
Lulebo AB	3 050 mkr
Luleå Hamn AB, koncern	1 900 mkr
<i>varav Malmporten</i>	<i>425 mkr</i>
<i>varav Port Common</i>	<i>900 mkr</i>
Luleå Lokaltrafik AB	200 mkr
Nordiskt Flygteknikcentrum AB	6 mkr
Luleå Energi AB, koncern	700 mkr
Luleå Miljöresurs AB	280 mkr
Oförutsedda händelser (LKF)	200 mkr

Borgensavgift

När ett koncernbolag lånar pengar och kommunen tecknar ett borgensåtagande för lånet krävs det att kommunen ska ersättas för detta i form av en borgensavgift. Att det behövs en borgensavgift eller ett räntepåslag utöver den faktiska upplåningskostnaden beror på EU-lagstiftning avseende statsstöd. Det är inte tillåtet att ge offentligt ägda företag en konkurrensfördel genom att subventionera deras finansiering. Bolagens villkor för finansieringen ska vara marknadsmässig och motsvara vad bolagen skulle erhålla om de hade tecknat lån utan kommunal borgen. Vid sidan av EU-lagstiftning måste också Skatteverkets regler för internprissättning tas i beaktande. Räntepåslaget eller bor-



gensavgiften får varken vara för hög eller för låg då det skulle kunna ses som skatteplanering och överföring av vinstmedel. Beräkning av borgensavgift måste ske på marknadsmässiga grunder.

Luleå kommun har från och med 2023 gett en extern part i uppdrag att analysera kommunens nivå avseende borgensavgift samt ta fram marknadsmässiga nivåer. Föreslagna borgensavgifter baserar sig på utredningens förslag som beräknas årligen.

Administrationsavgift för internbanksverksamhet

För lån och placeringar inom internbanken tillkommer en administrationsavgift om 0,015 %, vilket ska motsvara självkostnaden för internbanken. Administrationsavgiften är minskad från 0,02 % år 2025 med anledning av bolagens ökade nyttjande av internkontokrediter.

Dialog

Dialog har förts med de kommunala bolagen.

Beslutsunderlag

- Beslut från Luleå Kommunföretag AB:s styrelse avseende behov av borgen år 2026, KLF Hid: 2025.10337
- Marginalrapport Luleå Energi AB, KLF Hid: 2025.10338
- Marginalrapport Lulebo AB, KLF Hid: 2025.10339
- Marginalrapport Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2025.10340
- Marginalrapport Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2025.10341
- Marginalrapport Luleå Miljöresurs AB, KLF Hid: 2025.10342
- Marginalrapport Nordiskt Flygteknikcentrum AB, KLF Hid: 2025.10343
- Kommunfullmäktiges beslut 2025-06-17 § 133, KLF Hid: 2025.6835
- Kommunfullmäktiges beslut 2025-10-06 § 160, KLF Hid: 2025.10439
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2026, KLF Hid: 2025.10336
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 145, KLF Hid: 2025.10582



§ 258

Avveckling av dotterbolag till Luleå Hamn AB

Ärendenr 2025/1372-1.4.1.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna att Luleå Hamn AB avvecklar och likviderar sitt spanska dotterbolag Puerto de la Selleta och dess filial.

Sammanfattning av ärendet

Luleå Hamn AB har beslutat att uppdra åt VD för Luleå Hamn AB att inleda processen för att avveckla Luleå Hamn AB:s spanska dotterbolag, Puerto de la Selleta, och dess svenska filial.

Upphandlingen av en ny bogserbåt genomfördes som ett så kallat förhandlat förfarande under perioden 2016–2017. Spanska varv erbjöd ett finansieringsupplägg som spanska staten tillhandahöll, ett så kallat tax-lease upplägg. Detta upplägg innebar att köparen startar ett spanskt dotterbolag och att det nya fartyget ägs av bolaget under några år och leasas av den slutliga ägaren. Innan slutligt val av leverantör efterfrågade Luleå Hamn ägarens tillstånd att, om en spansk leverantör skulle bli aktuell, få inrätta ett spanskt dotterbolag. Luleå kommun tillsåg att erbjudandet var lagligt och godkänt av EU-kommissionen, varefter kommunfullmäktige den 19 juni 2017 beslutade att ge Luleå Hamn AB möjlighet att inrätta ett dotterbolag för detta ändamål.

Upphandlingens milstolpar har varit följande:

- 19 juni 2017: Kommunfullmäktige beslutar ge Luleå Hamn AB rätt att bilda ett dotterbolag.
- 17 augusti 2017: Styrelsen i Luleå Hamn AB fattar beslut om att skriva kontrakt med det spanska varvet Gondan samt att bilda ett spanskt dotterbolag.
- 9 juni 2019: Den nya bogserbåten Vilja anländer till Luleå hamn.

Vilja är nu överförd till Luleå Hamn AB:s anläggningsregister och avförd från dotterbolaget. Därav fyller inte längre dotterbolag med filial något syfte.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 146 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna att Luleå Hamn AB avvecklar och likviderar sitt spanska dotterbolag Puerto de la Selleta och dess filial.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts med Luleå Hamn AB och Luleå kommunföretag AB.

Beslutsunderlag

- Utdrag styrelseprotokoll Luleå Kommunföretag AB 2025-06-18, punkt 4, KLF Hid: 2025.10346
- Protokoll Luleå Hamn AB:s styrelse 2025-06-05, KLF Hid: 2025.10347
- Kommunfullmäktiges beslut 2017-06-19 § 138, KLF Hid: 2017.4172
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande avveckling av dotterbolag till Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2025.10345
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 146, KLF Hid: 2025.10583



§ 259

Aktieägaravtal till Informationsteknik Norrbotten AB (IT Norrbotten AB)

Ärendenr 2025/1284-1.4.1.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta nytt aktieägaravtal med Informationsteknik Norrbotten AB (IT Norrbotten AB).

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har valt att organisera en del av sin verksamhet i kommunala bolag tillsammans med andra ägare.

Gällande IT Norrbotten AB är Luleå kommuns ägarandel 3,79 %, Region Norrbotten 47 % och resterande delas av övriga kommuner i Norrbotten.

IT Norrbotten bildades 1996. Mot bakgrund av att Regionen och samtliga kommuner i Norrbottens län tillsammans ville möjliggöra ett länsgemensamt fibernät och säkerställa konnektivitet till samtliga kommuner i Norrbotten fick bolaget år 2005 uppdraget att förvalta det gemensamma fibernätet. Regionen fick därigenom möjlighet att ha förbindelse till samtliga sina verksamhetsställen i respektive kommun och kommunerna fick möjlighet till konnektivitet för bland annat kommunal samverkan.

IT Norrbotten främsta ändamål har sedan starten varit regional konnektivitet, med bibehållen kontroll och rådighet, som ger möjlighet till anpassade lösningar för både Regionens och de enskilda kommunernas specifika behov. Idag tillhandahåller IT Norrbotten skräddarsydda regionala datakonnektivitetstjänster gentemot Regionen och kommunikations- och datacenterlösningar mot varje kommun beroende på önskemål.

En betydande del av IT Norrbottens verksamhet är därutöver att tillgodose privata aktörers behov av konnektivitet. Som en följd av marknadsutvecklingen har IT Norrbottens roll därför utvidgats till en samordnade affärsroll vid behov av digitala förbindelser som innefattar flera lokala stadsnät. Vilket har inneburit att nyttjandegraden har ökat i stadsnätens fiberinfrastruktur och blivit en viktig del i säkerställandet av de lokala stadsnätens lönsamhet.



Till följd av omvärldsutvecklingen och säkerhetsläget har även risk- och kris-medvetenheten kring samhällsviktig infrastruktur ökat. Från statligt håll har Post- och telestyrelsen genom projektet Motståndskraft och uthållighet erbjudit de lokala stadsnäten både utbildning och beredskapsmaterial som ska kunna användas i händelse av kris och krig. Ett villkor för detta har varit att det finns en länsövergripande samordning av de lokala stadsnäten. IT Norrbotten har därför fått uppdraget och har i dag en medarbetare engagerad på deltid som Regional beredskapssamordnare, finansierad av PTS.

Utbildning och beredskapsmateriel som härigenom tillförs de lokala stadsnäten är av stor betydelse för att säkerställa driften av länets samhällskritiska infrastruktur i händelse av kris och krig.

Processen för framtagandet

På grund av förändrade omvärldsförutsättningar och behovet av att förnya de dispositionsavtal som tecknades mellan ägarna och bolaget 2005, fick Region Norrbotten i mars 2023 i uppdrag av ägarsamrådet att tillsammans med bolaget, se över aktieägaravtalet och dispositionsavtalen. Syftet är att säkerställa att bolaget även framöver kan upprätthålla ett gemensamt och sammanhållet regionnät.

Ett omfattande arbete har genomförts inom ramen för uppdraget, vilket även lett till att andra styrande dokument – såsom bolagsordning och ägardirektiv – har uppdaterats. Förslaget till aktieägaravtal har under hösten 2024 och våren 2025 behandlats i bolagets styrelse, en utsedd referensgrupp, kommundirektörsgruppen, kommunalrådsgruppen samt vid ett flertal ägarsamråd. Slutligen kunde ägarsamrådet den 22 april 2025 enas om ett förslag till nytt aktieägaravtal.

Det nya aktieägaravtalet

Befintligt aktieägaravtal är till följd av bolagets nuvarande och kommande verksamhet inte helt ändamålsenlig. I det nya aktieägaravtalet har således följande delar förtydligas:

- a) Det är även fortsättningsvis ägarna eller dess bolag som i första hand tillhandahåller fiber till det gemensamma regionala fibernätet i syfte att ha ett rådigt offentligt ägt nät.
- b) När det gäller IT Norrbottens verksamhet så förtydligas IT Norrbottens nuvarande roll att i förvaltningen av det länsgemensamma nätet, även vid behov kunna hyra och äga nät. Vilket är nödvändigt för att säkerställa konnektivitet i hela länet och en ekonomisk hållbar förvaltning.



- c) Bolagets samordnande roll avseende de kommunöverskridande affärerna tydliggörs, där i första hand dessa affärer ska ske via de lokala stadsnätens fiberinfrastruktur i respektive kommun.
- d) Bolagets roll avseende det statliga beredskapsarbetet läggs in i aktieägaravtalet för att möjliggöra långsiktigt engagemang och samarbete tillsammans med de kommunala stadsnäten.

Att notera att i uppkommande ägarsamråd ska det förtydligas att: *frågor rörande ägarnas gemensamma finansiering av regionnät ska upp på ägarsamråd, för att bereda ägarna möjlighet att ta ställning och därefter att besluta enligt sina respektive interna beslutsordningar, innan investering sker.*

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 147 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta nytt aktieägaravtal med Informationsteknik Norrbotten AB (IT Norrbotten AB).

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts vid ägarsamråd. Inför samrådet har kommunen haft möjlighet att ge synpunkter på förslaget som överlämnats till ägarombudet.

Beslutsunderlag

- Förslag till nytt Aktieägaravtal IT Norrbotten, KLF Hid: 2025.103649
- Gällande aktieägaravtal IT Norrbotten AB, KLF Hid: 2025.103650
- Protokoll till ägarsamråd IT Norrbotten AB 2025-04-22, KLF Hid: 2025.103651
- Presentation - IT Norrbottens ägarsamråd 2025-03-19, KLF Hid: 2025.103652
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande aktieägaravtal till Informationsteknik Norrbotten AB (IT Norrbotten AB), KLF Hid: 2025.10348
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 147, KLF Hid: 2025.10584



§ 260

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget IT-Norrbotten AB

Ärendenr 2025/1378-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument.

Bolagets rapportering i form av årsredovisning, uppföljning av ägardirektiv per hel- och halvår samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå kommun äger 3,78 procent av Informationsteknik i Norrbotten AB (IT Norrbotten AB). Bolaget har 2024 inga aktieägartillskott utan bolaget finansieras enligt självkostnadsprincip.

Bolaget ska enligt bolagsordningen erbjuda ett länsgemensamt fiberbaserat höghastighetsnät till näringsliv och offentlig service, för ett utökat digitalt tjänsteutbud, som bidrar till ekonomisk tillväxt och utveckling i regionen. Bolaget ska:

- förvalta och utveckla det länsgemensamma fiberbaserade höghastighetsnätet. Bolaget ska också, enligt ägardirektiv, erbjuda länets kommuner tjänsten att förvalta och utveckla deras stadsnät genom rollen som stadsnätsoperatör.



- verka för att nätet kommer till praktisk användning för lokalt näringsliv och offentlig service så att en mångfald av tjänster skapas. Regionalt datacenter.
- vara ett projektkontor, där IT Norrbotten är ägarnas förlängda arm gällande samordning och beställarkompetens.
- verka som katalysator för den regionala utvecklingen och tillväxten inom bolagets verksamhetsområde.

Bolaget hade ett nollresultat 2024 efter finansiella poster vilket är samma *resultat* som tidigare år.

Soliditeten är 13 procent jämfört med 12,5 procent år 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 149 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning inklusive revisionsberättelse IT Norrbotten AB, KLF Hid: 2025.10359
- Helårsrapport IT Norrbotten AB, KLF Hid: 2025.10350
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget IT-Norrbotten AB, KLF Hid: 2025.10358
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 149, KLF Hid: 2025.10586

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen - sektor kommunägda bolag
Bolaget



§ 261

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Arctic Business Incubator AB

Ärendenr 2025/1373-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokumentation i aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv samt bolagets rapportering i form av årsredovisning och styrelsens uttalande rörande verksamhetens överensstämmelse med ägardirektiv och bolagsordning. Även lekmannarevisorernas granskningsrapport utgör underlag för beslutet.

Bolagsordningen anger att bolaget ska bistå entreprenörer och potentiella tillväxtföretag med aktiv och anpassad managementsupport, finansiella, tekniska och kommersiella nätverk, en kreativ tillväxtmiljö ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Projekten kan ha uppkommit vid eller i samverkan med Luleå tekniska universitet eller ha koppling till forskning och utbildning inom universitetet eller avse projekt med påtaglig innovativ höjd.

Luleå kommun äger 16 procent av bolaget Arctic Business Incubator AB. Aktieägaravtalet som beslutades under år 2023 anger aktieägarnas grundfinansiering. Luleå kommun finansierade bolaget med 1 500 000 kronor under 2024 vilket innebär 18 procent av ägarbidragen till bolaget och 18,8 kronor per invånare.

Årsredovisningen för år 2024 beskriver bolaget att drygt 40 entreprenörer och team har fått stöd med att under 6 till 9 månader utvärdera och förbättra sin



idé för att sedan kunna göra en kvalificerad bedömning om att starta bolag utifrån sin affärsidé eller inte. Utöver det har Arctic Business stöttat 24 bolag som valts ut mot kriterier som skalbarhet, innovation, bidrag till hållbarhet, team med mera. Dessa bolag har under 2024 attraherat 40 mkr i extern finansiering till sina respektive verksamheter. Detta utfall är något bättre än 2023.

Luleå kommunfullmäktige har beslutat om en Policy för ägarstyrning av aktiebolag i december 2023 som bland annat förtydligar kommunens arbete så att kommunstyrelsen utser stämmombud för kommunens aktier i intressebolag/delägda bolag som finns direkt under kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen utser också ombud till ägarsamråd samt lämnar instruktion till hur ombuden ska rösta på stämman. I de fall stämman ska besluta om principiella frågor ska instruktionen beslutas av fullmäktige.

Bolaget hade ett negativt resultat efter finansiella poster -176 tkr, jämfört med positivt resultat på 64 tkr år 2023. Resultaten över tid har varit mycket varierande. Soliditeten är 21,8 procent jämfört med 21,4 procent föregående år.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 150 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning Arctic Business Incubator AB 2024, KLF Hid: 2025.10362
- Styrelsens uttalande rörande verksamhetens överensstämmelse med ägardirektiv och bolagsordning, KLF Hid: 2025.10363
- Revisionsberättelse 2024 Arctic Business Incubator AB, KLF Hid: 2025.10364
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Arctic Business Incubator AB, KLF Hid: 2025.10361
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 150, KLF Hid: 2025.10587



Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Bolaget



§ 262

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget BD Pop AB

Ärendenr 2025/1374-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument.

Bolagets rapportering i form av årsredovisning, uppföljning av ägardirektiv per hel- och halvår samt lekmannarevisionens rapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå kommun äger 20 procent av BD Pop AB. Aktieägaravtalet anger att kommunerna ska ge aktieägartillskott med minst 6 kronor per invånare. Luleå kommun finansierade bolaget år 2024 med totalt 879 645 kr (800 tkr plus 1 kr per invånare, vilket ger 11 kr/invånare). År 2023 var bidraget 879 244 kronor, med samma beräkning.

Bolagsordningen anger att:

- bolaget ska vara ett regionalt resurs- och produktionscentrum för populärmusik i syfte att stödja talanger och stärka den regionala musikbranschen och stimulera tillväxt av kreativa näringar.
- bolagets huvudsakliga verksamhetsområden ska vara artistutveckling, branschutveckling, inspelning, distribution, marknadsföring, kompe-



tens- och affärsutveckling samt arrangemang i samarbete med lokala arrangörer.

- bolaget medverkar till regionala musikproduktioner med kunskaper, kontakter och insatser som samproducent.

Bolaget hade ett negativt resultat efter finansiella poster på -358 tkr (614 tkr 2023) vilket är ett sämre resultat än tidigare år och även identifierat i granskningen av revisorer.

Soliditeten 2024 är 58 procent jämfört med 61 procent år 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 151 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning 2024 - BD Pop AB, KLF Hid: 2025.10366
- Revisionsberättelse 2024 - BD Pop AB, KLF Hid: 2025.10367
- Lekmannarevisorns granskningsrapport - BD Pop AB, KLF Hid: 2025.10368
- Grundläggande granskning BD Pop AB 2024, KLF Hid: 2025.10369
- Uttalande från företagsledningen 2024, KLF Hid: 2025.10370
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget BD Pop AB, KLF Hid: 2025.10365
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 151, KLF Hid: 2025.10588

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen - sektor kommunägda bolag
Bolaget



§ 263

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Energi-kontor Norr AB

Ärendenr 2025/1375-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument.

Bolagets rapportering i form av årsredovisning samt uppföljning av ägardirektiv per hel- och halvår samt lekmannarevisionens rapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå kommun äger 3,57 % av Energikontor Norr AB. Aktieägaravtalet anger att kommunerna ska ge aktieägartillskott med 2 kronor per invånare. Luleå kommun har finansierat bolaget med 2 kr per invånare under 2024, samma som för 2023.

Föremålet för bolagets verksamhet är att driva energi- och klimatfrågor på lokal och regional nivå i ett internationellt perspektiv. Bolagets ändamål är att med iakttagande av kommunal likställighets-, självkostnads- och lokaliseringsprincip:

- arbeta för en ökad andel av förnybar energi
- arbeta för energieffektivisering
- bidra till utvecklingen av samarbete inom energi- och klimatområdet
- stödja och utveckla regionsamverkan i ett internationellt perspektiv.



Bolaget hade ett resultat efter finansiella poster på 419 tkr 2024, markant förbättring jämfört med 2023 (-2 mkr) då en momskostnad av engångskaraktär belastade 2023 års resultat.

Soliditeten 2024 är 57 procent jämfört med 38 procent år 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 152 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning med revisionsberättelse Energikontor Norr AB 2024, KLF Hid: 2025.10372
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Energikontor Norr AB, KLF Hid: 2025.10371
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 152, KLF Hid: 2025.10589

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Bolaget



§ 264

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Film- pool Nord AB

Ärendenr 2025/1376-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument.

Bolagets rapportering i form av årsredovisning samt uppföljning av ägardirektiv per hel- och halvår samt lekmannarevisionens rapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå kommun äger 16 procent av Filmpool Nord AB. Aktieägaravtalet anger att kommunerna ska ge aktieägartillskott med minst 17 kronor per invånare men Luleå kommun har finansierat bolaget med 4 mkr plus 1 krona per invånare under 2024 vilket innebär totalt 4 079 352 kr, 51,20 kronor per invånare. Denna modell som avviker från aktieägaravtalet har använts sedan 15 år tillbaka efter överenskommelse mellan ägarna vid den tiden.

Av bolagsordningen framgår att bolaget ska utveckla den regionala filmbranschen och intresset för film och audiovisuell produktion, som en viktig kulturnäring som bidrar till hela Norrbottens utveckling. Satsningarna ska ge direkta och indirekta intäkter till länets näringsliv.



Bolagets två huvuduppgifter är att vara ett produktionscentrum för långfilm, audiovisuella verk och TV-drama samt vara ett regionalt resurscentrum innefattande bland annat filmpedagogik, barn- och ungdomsverksamhet, talangutveckling, digitalutveckling, visning och spridning av film, filmkulturella frågor och biograffrågor.

Bolaget ska som samproducent tillhandahålla riskkapital, ekonomiska och tekniska resurser i kort-, dokumentär- och långfilm, audiovisuella verk samt TV-drama. Bolaget ska ge information och bidra med kompetens till länets filmarbetare och till de bolag som planerar och genomför produktioner i länet.

Bolaget hade ett resultat efter finansiella poster på 1122 tkr 2024 (2741 tkr 2023.) vilket är en betydande försämring mot 2023 men bättre än åren innan dess.

Soliditeten 2024 är 59 procent jämfört med 54 procent år 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 153 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning 2024 Filmpool Nord AB, KLF Hid: 2025.10374
- Revisionsberättelse 2024 Filmpool Nord AB, KLF Hid: 2025.10375
- Helårsrapport bilaga Verksamhetsmål 2024 Filmpool Nord AB, KLF Hid: 2025.10376
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Filmpool Nord AB, KLF Hid: 2025.10373
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 153, KLF Hid: 2025.10590



Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Bolaget



§ 265

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Investeringar i Norrbotten AB (Invest i Norrbotten AB)

Ärendenr 2025/1377-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument.

Bolagets rapportering i form av årsredovisning samt uppföljning av ägardirektiv per hel- och halvår samt lekmannarevisionens granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå kommun äger 3,4 procent av Investeringar i Norrbotten AB (Invest i Norrbotten). Enligt aktieägaravtalet ska ägarna tillföra bolaget ett årligt ägartillskott i form av driftsbidrag. Minimibelopp att tillföra bolaget årligen är 1,60 kr per invånare i respektive kommun.

Luleå kommun tillförde år 2024 300 000 kr. Enligt aktieägaravtalet ska 1,60 kronor per invånare ges i driftsbidrag år 2023, 125 000 kr. Under 2024 har Luleå Kommun utbetalat 300 tkr för arbete för två separata projekt: Demo North Summit och Hållbara investeringar men det har inte identifierats ett ägartillskott för 2024.

Enligt bolagsordningen exporterar bolaget kunskap och kännedom om Norrbottens affärsmöjligheter, och importerar etablerare och investerare till länet.



Bolaget som är partner till Business Sweden ska verka för landsting och kommuner i Norrbotten inom bland annat marknadsföring och försäljning, fakthantering, mässor, kompetensutveckling och stöd i offertarbete samt ägna sig åt uppsökande verksamhet mot internationella investerare och etablerare, marknadsföra Norrbotten samt därmed förenlig verksamhet.

2024 års resultat efter finansiella poster var 325 tkr (311 tkr 2023).
Soliditeten 2024 är 78 procent jämfört med 72 procent år 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 154 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning 2024 Investeringar i Norrbotten AB, KLF Hid: 2025.10378
- Revisionsberättelse 2024 Investeringar i Norrbotten AB, KLF Hid: 2025.10379
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Investeringar i Norrbotten AB (Invest i Norrbotten AB), KLF Hid: 2025.10377
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 154, KLF Hid: 2025.10591

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Bolaget



§ 266

Uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Shorelink AB

Ärendenr 2025/1379-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning har gett underlag för bedömningen.

Shorelink AB varav Luleå kommun äger 7,31 procent. Andra ägare är Sveaskog Förvaltnings AB, SCA Logistics AB, SSAB EMEA AB, Skellefteå kommun, Piteå kommun och Boliden Mineral AB. Bolaget har inga aktieägartillskott utan bedrivs som kommersiellt bolag och utdelning från bolaget på 876 923 kronor mottogs för 2024.

Bolagets verksamhet är, enligt bolagsordningen som beslutades 2021, att idka stuveri-, terminal- och transportrörelse samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har, enligt aktieägaravtalet som beslutades 2021, som huvudsaklig uppgift att bedriva terminal- och stuveriverksamhet företrädesvis i Piteå, Luleå, Skellefteå och Kalix hamnar. Genom en effektiv, rationell och kostnadsbesparande godshantering ska bolaget bidra till att främja industrins etablering och fortlevnad i regionen till gagn för såväl kommuner som näringsliv.



Ägandet i bolaget syftar, enligt ägardirektivet som beslutades 2021, till att säkerställa en effektiv logistik och bra villkor för de som nyttjar sjöfarten som transportslag och därigenom bidra till en positiv utveckling av regionen.

Ökade volymer av massaved samt minskning av sågade trävaror 2024 jämfört mot 2023. Shorelink AB hanterade 5,19 (4,86) miljoner ton gods i de fyra hamnarna under verksamhetsåret, vilket är en ökning med 7 %. Containervolymen under året blev 8 906 (10 630) TEUs, vilket innebär en minskning med 16 %. Antalet fartygsanlöp under året blev 993 (1 058), en minskning med 6 %. Inför 2025 förväntas omfattning av projektlaster öka och prognosen för de närmaste fem åren ser gynnsamma ut.

2024 års resultat efter finansiella poster för koncernen var 43 568 tkr (23 597 tkr för 2023), ett markant förbättrat resultat och utdelning till ägarna ökade från 8 mkr 2023 till 12 mkr 2024.

Soliditeten 2024 var 69,6 % vilket är en mindre sänkning från 2023 som var 72,4 %.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-10-06 § 155 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning ShoreLink AB 2024 inklusive revisionsberättelse, KLF Hid: 2025.10381
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i delägda bolaget Shorelink AB, KLF Hid: 2025.10380
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-06 § 155, KLF Hid: 2025.10592



Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag

Bolaget



§ 267

Försäljning av fastighet Björnsbyn 1:497

Ärendenr 2025/1575-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att genomföra försäljning av fastigheten Björnsbyn 1:497 i enlighet med bifogat köpeavtal.
2. Mark- och exploateringschef får i uppdrag att underteckna köpehandlingar med Daltallen Projekt AB.

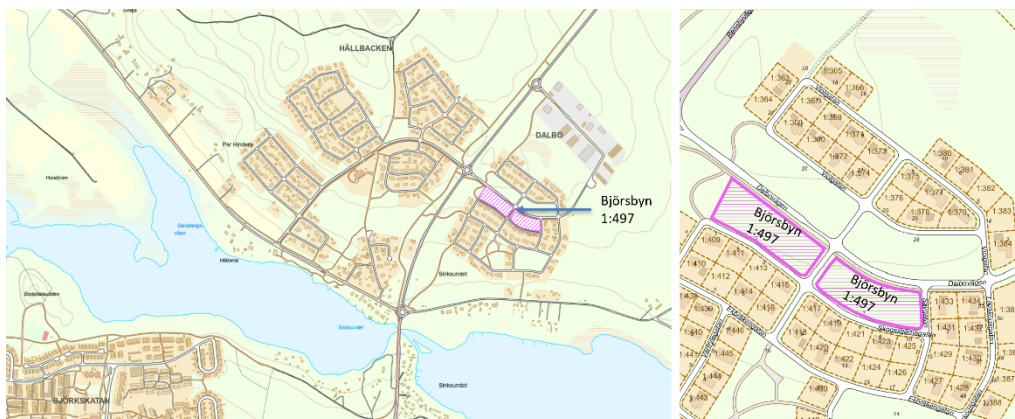
Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har under början av 2022 bjudit in till intresseanmälan för markanvisning av ett område för bebyggelse av rad-, par- eller kedjehus på Dalbo. Området är planlagt (PL457) och beläget på södra sidan av Dalbovägen. Inbjudan betonade områdets närhet till naturen och behovet av anpassning till omgivning och den sluttande terrängen.

Daltallen Projekt AB erhöll markanvisning fastigheten Björnsbyn 1:497 genom beslut i kommunstyrelsen 2022-06-07 § 165 för uppförande av ca 26 st par- och radhus efter ett jämförelseförfarande inom Dalbo. Markområdet omfattar ca 9500 kvm av fastigheten Björnsbyn 1:12 och markanvisningen sträckte sig fram till 2024-06-30.

Därefter har ett beslut om förlängning tagits av kommunstyrelsen 2024-08-12 § 181. Förlängningen gällde till 2025-06-30. Aktören har aktivt drivit projektet framåt under markanvisningstiden, haft en kontinuerlig kontakt med kommunen och gjort anpassningar av projektet för att få en bättre anpassning till marknadsförutsättningarna.

Bolaget har fullföljt markanvisningen och önskar nu förvärva fastigheten. Bolaget har erhållit bygglov genom miljö- och byggnadsnämndens beslut 2025-01-29 § 7 och avser att påbörja byggnation under 2026.



Kartbild på området.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-10-20 § 67 föreslagit kommunstyrelsen besluta att genomföra försäljning av fastigheten Björnsbyn 1:497 i enlighet med bifogat köpeavtal, och att mark- och exploateringschef får i uppdrag att underteckna köpehandlingar med Daltallen Projekt AB.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts mellan Bolaget Daltallen projekt AB och kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Överlåtelseavtal, KLF Hid: 2025.10817
- Markanvisningsavtal Dalbo Ekeblad underskrivet 2022-05-09, KLF Hid: 2025.10818
- Kommunstyrelsens beslut 2022-06-07 § 165, KLF Hid: 2022.4072
- Kommunstyrelsens beslut 2024-08-12 § 181, KLF Hid: 2024.6726
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande försäljning av fastighet Björnsbyn 1:497, KLF Hid: 2025.10816
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-10-20 § 67, KLF Hid: 2025.11031

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, mark och exploateringskontoret
Kommunstyrelseförvaltningen, ekonomikontoret
Daltallen Projekt AB



§ 268

Kommundirektörens rapport 2025-11-03

Ärendenr 2025/1722-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om kommundirektörens rapport 2025-11-03. I rapporten står det bland annat om vad som är aktuellt inom kommunstyrelseförvaltningen, arbetsmarknad- och utbildningsförvaltningen samt kultur- och fritidsförvaltningen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommundirektörens rapport 2025-11-03, KLF Hid: 2025.11132



§ 269

Finansrapport oktober 2025

Ärendenr 2025/1723-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om finansrapport oktober 2025. Finansrapporten visar kommunkoncernens likvida ställning, placeringar och lån. Kommunkoncernen består av Luleå kommun och Luleå Kommunföretag AB med dotterbolag. Rapporten följer upp finanspolicyn och riktlinjer för finansverksamheten. Här delges även beslut som är fattade utifrån kommunstyrelsens respektive Luleå Kommunföretag AB:s styrelses delegationsordningar avseende finansverksamheten.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Finansrapport oktober 2025, KLF Hid: 2025.11357



§ 270

Ombudgetering av kommunbidrag 2025

Ärendenr 2025/1529-2.4.0.2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att förvaltningar/nämnders kommunbidrag år 2025 utökas med ett tilläggsanslag på 39 227 tkr gällande del 3 av årets löneöversyn. Medel ombudgeteras från finansförvaltning till respektive nämnd, enligt sammanställning.
2. Kommunfullmäktige beslutar att finansförvaltningens budget för skatteintäkter och statsbidrag ökas med 17 449 tkr för år 2026. Medel tillförs resultatet.
3. Kommunfullmäktige beslutar att utifrån finansieringsprincipen för år 2026 fördela 15 310 tkr till nämnderna enligt sammanställning. Medel tas från resultatet.
4. Kommunfullmäktige beslutar att från finansförvaltningen ombudgetera 2 700 tkr till kultur- och fritidsnämndens kommunbidrag, samt tillföra kultur- och fritidsnämnden 1 600 tkr i utökat kommunbidrag avseende Hertsö badhus. Medel tas från resultatet år 2025 och framåt.

Sammanfattning av ärendet

1. I kommunbidraget år 2025 för nämnderna saknas anslag för 2025-års löneöversyner, dessa medel återfinns inom finansförvaltningen tills översynen är klar. Löneöversyn del 3 innebär ökade kostnader under år 2025 med totalt 39 227 tkr och motsvarande summa ska därför omföras från finansförvaltningen till respektive nämnd. Fördelningen per förvaltning/nämnd framgår enligt nedanstående sammanställning.

Lönerevision del 3, tkr	År 2025 9 mån
KS/ Kommunstyrelseförvaltningen	28
KS/ Räddningstjänst	293
Arbetsmarknads- och gymnasienämnd	6 357
Barn- och utbildningsnämnd	26 193
Socialnämnd	5 926
Kultur- och fritidsnämnd	305
Infrastruktur- och servicenämnd	122
Överförmyndarnämnd	3
Finansförvaltningen	-39 227



2. Kommunfullmäktige fastställde i juni år 2025 mål och budget med plan 2026–2028. Kommunen har under oktober fått en ny skatteunderlagsprognos som förbättrar resultatet med 17 449 tkr för år 2026. Beloppet föreslås tillföras finansförvaltningens budget för 2026.
3. I budgetpropositionen för år 2026 regleras medel enligt finansieringsprincipen, 15 310 tkr kommer att fördelas till nämnderna enligt tabell nedan. År 2027 och framåt kommer att omhändertas i mål och budget med plan 2027–2029. Medel för Aktivitetskrav 8 600 tkr fördelas till finansförvaltningen då det i dagsläget inte är klart från staten om kostnaderna ska redovisas som ekonomiskt bistånd eller arbetsmarknadsinsatser.

Finansieringsprincipen TKR	Nämnd	År 2026	År 2027	År 2028
Cirkulär 25:42				
Skärpta villkor för friskolor (utg.omr 16 avsnitt 3.5.5)	BUN	200	468	536
Utökad insyn i enskilda huvudmän (utg.omr 16 avsnitt 3.5.5)	BUN	143	15	15
Reglering av lärares undervisningstid (utg.omr 16 avsnitt 3.5.2)	BUN	0	9 691	19 347
Mobilförbud i skolan (utg.omr 16 avsnitt 3.5.3)	BUN	716	755	754
Stödundervisning (utg.omr 16 avsnitt 3.5.2)	BUN	0	0	4 292
Tioårig grundskola	BUN	0	0	1 463
Skolor mot brott, 70%	BUN	360	360	359
Stärkt trygghet och studiero i skolan (utg.omr 16 avsnitt 3.5.3) 70%	BUN	637	626	625
Total barn- och utbildningsnämnden, tkr		2 056	11 915	27 391
Skolor mot brott, 30%	AGN	154	154	154
Stärkt trygghet och studiero i skolan (utg.omr 16 avsnitt 3.5.3) 30%	AGN	271	266	266
Kartläggningsmaterial för svenska som andraspråk (utg.omr 16 avsnitt 3.5.2)	AGN	0	57	113
Total arbetsmarknads- och gymnasienämnden, tkr		425	477	533
Genomförande av NIS2-direktivet* (utg.omr 6 avsnitt 5.5.3)	KSF	1 508	1 511	1 509
Genomförande av CER-direktiven** (utg.omr 6 avsnitt 5.5.1)	KSF	452	453	453
Kommunal anslutning till Utbetalningsmyndigheten (utg.omr 25 avsnitt 2.7.3)	KSF	113	113	113
Civilt försvar lagerhållning kommuner (utg.omr 9 avsnitt 3.5)	KSF	0	98	98
Total KS/kommunstyrelseförvaltningen, tkr		2 073	2 175	2 172
Språkkrav i äldreomsorgen (utg.omr 9 avsnitt 6.5)	SOC	678	1 246	1 131
Obligatoriska hyresgarantier till barnfamiljer (utg.omr 18 avsnitt 3.7.2)	SOC	260	261	260
Fler verktyg till socialtjänsten när samtycke saknas (utg.omr 9 avsnitt 6.5)	SOC	0	3 547	3 542
Medicinskt ansvarig för rehab (utg.omr 9 avsnitt 3.5)	SOC	1 216	2 436	2 432
Total socialnämnden, tkr		2 154	7 490	7 366
Aktivitetskrav (utg.omr 9 avsnitt 6.5)	Finans	8 602	17 237	17 212
Total kommunen, tkr		15 310	39 294	54 674

4. Kultur- och fritidsnämnden har 2025-10-14 § 122 rekommenderat kommunfullmäktige att besluta om en utökning av kultur- och fritidsnämndens kommunbidrag med 4 300 tkr från och med år 2025 och framåt, avseende driftskostnader för Hertsö badhus. I plan och budget 2025–2027 fanns 19 000 tkr avsatt inom finansförvaltningen för prognostiserade driftskostnader i samband med att badhuset togs i drift. Kommunfullmäktige beslutade 2024-12-16 § 203 att av dessa medel tillföra kultur- och fritidsnämnden 16 300 tkr avseende ny hyra. Kultur- och fritidsnämnden kompenserades då inte för bemanning och övriga verksamhetskostnader, därav kvarstår 2 700 tkr inom finansförvalt-



ningens budget som nu föreslås överförs till kultur- och fritidsnämnden. Då kultur- och fritidsnämndens behov är ytterligare 1 600 tkr föreslås dessa medel tas från resultatet år 2025 och framåt.

Föreslagna tilläggsbudgeteringar för år 2025 innebär att det budgeterade resultatet försämras med totalt 1 600 tkr.

Föreslagna tilläggsbudgeteringar för år 2026 innebär att det budgeterade resultatet sammantaget förbättras med 539 tkr.

Ombudgetering av medel har ingen resultatpåverkan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-11-03 § 185 har föreslagit kommunfullmäktige besluta om ombudgetering enligt beskrivning ovan.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts med samtliga berörda förvaltningar.

Beslutsunderlag

- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2025-10-14 § 122, KLF Hid: 2025.10978
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande ombudgetering av kommunbidrag 2025, KLF Hid: 2025.11228
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-11-03 § 185, KLF Hid: 2025.11323



§ 271

Decentralisering resurser innovation och utveckling

Ärendenr 2025/1666-1.3.3.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att från och med 2026 och framåt omföra medel från finansförvaltningen till nämnderna enligt följande:
 - Socialnämnden: 2 mkr
 - Barn- och utbildningsnämnden: 1,8 mkr
 - Infrastruktur- och servicenämnden: 0,9 mkr
 - Kultur- och fritidsnämnden: 0,9 mkr
2. Kommunfullmäktige beslutar från och med 2026 och framåt omföra medel från finansförvaltningen för finansiering av gemensamma resurser inom infrastruktur- och servicenämnden: 3,4 mkr.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i mål och budget 2026–2028 beslutat att stärka nämndernas möjligheter att driva innovation och utveckling genom att decentralisera delar av kommunstyrelsens resurser. Nio miljoner tillskots finansförvaltningen från kommunstyrelsens budget, för senare ombudgetering till den nämnd som kommer förfoga över resurserna. Kommunstyrelseförvaltningen fick i uppdrag att föreslå kommunstyrelsen en fördelning av medlen till nämnderna under hösten 2025.

Syftet är att ge nämnderna större ansvar och handlingsutrymme, samtidigt som kommunen behåller en samlad styrning av gemensamma utvecklingsfrågor.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att de nio miljonerna fördelas mellan nämnderna baserat på nämndens storlek, egna befintliga utvecklingsresurser och identifierat utvecklingsbehov.

Kommunstyrelseförvaltningen arbetar aktivt för att undvika övertalighet och säkerställa att kompetens tas tillvara. Förslaget uppfyller intentionen i mål och budget om bättre förutsättningar för utveckling nära verksamheterna, samtidigt som kommunen fortsatt kan samordna digitalisering, projektledning och gemensam förnyelse.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-11-03 § 186 föreslagit kommunfullmäktige beslutar att från och med 2026 och framåt omföra medel från finansförvaltningen till nämnderna enligt följande: socialnämnden: 2 mkr, barn- och utbildningsnämnden: 1,8 mkr, infrastruktur- och servicenämnden: 0,9 mkr, kultur- och fritidsnämnden: 0,9 mkr samt att kommunfullmäktige beslutar från och med 2026 och framåt omföra medel från finansförvaltningen för finansiering av gemensamma resurser inom infrastruktur- och servicenämnden: 3,4 mkr.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat i mål och budget för 2026–2028 att ge nämnderna ökade möjligheter att utveckla sina verksamheter. Som en del av detta föreslås vissa resurser från kommunstyrelsen, avsedda för innovation och utveckling, decentraliseras. Totalt föreslås 9 miljoner kronor fördelas mellan nämnderna utifrån deras storlek, befintliga egna utvecklingsresurser och behov av utveckling.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att medlen fördelas enligt följande:

- Socialnämnden: 2 miljoner kronor
- Barn- och utbildningsnämnden: 1,8 miljoner kronor
- Infrastruktur- och servicenämnden: 0,9 miljoner kronor
- Kultur- och fritidsnämnden: 0,9 miljoner kronor

Barn- och utbildningsnämnden föreslås tilldelas 1,8 miljoner kronor eftersom vissa stödresurser för utvecklingsarbete delas med arbetsmarknads- och gymnasienämnden, även om de organisatoriskt ligger hos barn- och utbildningsnämnden.

Resurser för e-tjänsteutveckling och IT-projektledning som idag finns vid inom kommunstyrelseförvaltningen föreslås flyttas till infrastruktur- och serviceförvaltningen. Detta innebär att infrastruktur- och servicenämnden tilldelas ytterligare 3,4 miljoner kronor.

Kommunstyrelseförvaltningen arbetar aktivt för att undvika övertalighet. Vid behov kan tjänsteinnehåll och uppdrag justeras, resurser omfördelas och extern finansiering användas för att finansiera verksamheten. Trots det kan viss övertalighet inte helt uteslutas.



Medarbetarna på innovation- och utvecklingskontoret har genomfört en risk- och konsekvensanalys. De främsta riskerna som identifierats och hanteras i detta förslag är:

- Risk för förlust av nyckelkompetens om medarbetare lämnar organisationen.
- Svårigheter att rekrytera och introducera nya medarbetare i decentraliserade roller.
- Risk för oenhetliga e-tjänster, vilket kan ge användarna en splittrad upplevelse och minska helhets känslan av "en kommun".

Kommunstyrelsen har enligt mål och budget uppdraget att leda, stödja och samordna nämnderna och de kommunala bolagens arbete med förnyelse och utveckling. Det uppdraget kvarstår även efter decentraliseringen.

Kommunstyrelseförvaltningen kommer därför fortsatt att ansvara för att:

- leda, samordna och stödja kommunens övergripande utvecklingsarbete
- stödja nämnderna i projektledning, digitalisering och förbättringsarbete
- leda arbetet med AI-samordning, e-learning och extern finansiering
- bygga upp och hantera en kommungemensam projekt- och utvecklingsportfölj
- ställa krav på systemstöd i samarbete med inköp och IT
- följa upp och stödja utvecklingsarbete inom den egna förvaltningen (KSF).

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att förslaget uppfyller intentionen om bättre förutsättningar för innovation och utveckling nära verksamheten, samtidigt som kommunen behåller ett samlat ansvar för gemensam utvecklingskapacitet och digitalisering i kommunstyrelsen.

Dialog

Dialog är förd med samtliga förvaltningar, fackliga parter samt medarbetare inom innovation- och utvecklingskontoret. En omvärldsanalys är genomförd samt dialog har förts med SKR som underlag till beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande decentralisering av resurser för innovation och utveckling,
KLF Hid: 2025.11229
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-11-03 § 186,
KLF Hid: 2025.11324



§ 272

Försäkring av pensionsskuld 2025

Ärendenr 2025/1621-2.4.2.7

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att under år 2025 lösa in delar av den intjänade pensionsskulden i balansräkningen om maximalt 50 miljoner kronor enligt upphandlad försäkringslösning och samtidigt lösa in tillhörande löneskatt med 24,26 % (ca 12 miljoner kronor).
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommundirektören att underteckna inlösenavtalet enligt beslutspunkt 1.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2024-04-22, § 71 (2025/254) att under 2024 lösa in maximalt 100 miljoner kronor av den intjänade pensionsskulden i balansräkningen och samtidigt lösa in tillhörande löneskatt med 24,26 %. I samma ärende beslutade kommunfullmäktige att från och med år 2025 ska det årligen beslutas om ytterligare inlösen av pensionsskulden ska göras och hur stor del.

Pensionskostnaden består av olika delar varav de förmånsbestämda pensionerna i nuvarande avtal KAP-KL innebär att kommunen lovar att betala ut en andel av slutlön i pension till sina anställda vilket ligger som en skuld på balansräkningen. I ett nytt avtal AKAP-KR som introducerades 2023 med avgiftsbestämd pension betalas istället en pensionsavsättning, baserad på aktuell lön, ut löpande.

I avtal KAP-KL finns en förmånsbestämd pension till individer med löner över 7,5 inkomstbasbelopp. Denna pensionsskuld innehåller stora risker såsom livslängdsrisker, ränterisker och inflationsrisker, och den belastar kommunens ekonomi löpande. Pensionerna kostnadsförs på resultatet när de anställda jobbar, men belastar likviditeten på bankkontot först när de blir pensionärer via pensionsutbetalningar. Detta gör att kommunen tar själva kostnaden idag, men kommande generationer belastas med hög likviditet utan någon motsvarande kostnad. Kommande generationer riskerar därmed att behöva låna pengar till detta och belastas med räntekostnader.

När kommunen under 2024 påbörjade att försäkra sitt förmånsbestämda åtagande innebär det att kommunen undviker en obalans mellan generationer



samt att alla nuvarande risker, utom inflationsrisken, överläts till försäkringsgivaren. Pengarna blir öronmärkta för ändamålet och kan inte användas till annat.

Målet är att hela pensionsskulden i balansräkningen ska lösas in till en pensionsförsäkring, men hur stor del som kommunen kan lösa in beror på den övriga ekonomiska situationen. Under 2025 har kommunen haft vissa försäljningsintäkter samt att kostnaderna för pension gått ner kraftigt jämfört med de höga kostnadsåren under 2023-2024, vilket ger utrymme resultatmässigt att fortsätta försäkra även i år. I delåret per augusti uppgår pensionsskulden i balansräkningen till 546 miljoner kr inklusive löneskatt och bedömningen är att det är fortsatt gynnsamt att lösa in på pensionsskulden, vilket även kommer att ge årliga resultatförbättringar framåt.

För varje inlösen tillkommer en löneskatt på för närvarande 24,26 %. Den betalas idag ut i samband med varje enskild pensionsutbetalning, men vid inlösen av pensionsskulden till försäkringslösning betalas hela löneskatten kopplad till inlösenessumman.

För år 2025 föreslår kommunstyrelseförvaltningen att maximalt 50 miljoner kronor får lösas in av den intjänade pensionsskulden i balansräkningen, enligt upphandlad försäkringslösning

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommundirektören får rätt att underteckna föreslaget inlösenavtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-11-03 § 200 föreslagit kommunfullmäktige besluta att under år 2025 lösa in delar av den intjänade pensionsskulden i balansräkningen om maximalt 50 miljoner kronor enligt upphandlad försäkringslösning och samtidigt lösa in tillhörande löneskatt med 24,26 % (ca 12 miljoner kronor), och att kommunfullmäktige uppdrar till kommundirektören att underteckna inlösenavtalet enligt beslutspunkt 1.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts med extern rådgivare.



Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2024-04-22 § 71, KLF Hid: 2024.3666
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande försäkring av pensionsskuld 2025, KLF Hid: 2025.11242
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-11-03 § 200, KLF Hid: 2025.11322



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2025-11-05 10:22:24

BankID refno: 019a5352-eddb-7121-87b7-c327398910ef



Ordförande: Carina Sammeli

Signed by: Johan Mathias Karvonen

Date: 2025-11-05 18:38:54

BankID refno: 019a5519-7aff-787a-b5b1-979ff12e3996



Justerare: Mathias Karvonen

Signed by: Kristina Yacoub Larsson

Date: 2025-11-06 10:10:35

BankID refno: 019a586e-7580-70db-af63-d7ae41b7c2e1



Kommunsekreterare: Kristina Larsson