



Plats och tid	Sessionssalen, stadshuset, våning 1, kl. 13:15 - 16:14
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Ingrid Vesterlund (SD) Helene Geelnard (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2023-11-27
Justerade paragrafer	204-233
Sekreterare	<hr/> Frida Lundström
Ordförande	<hr/> Daniel Smirat (S)
Justerare	<hr/> Ingrid Vesterlund (SD) Helene Geelnard (S)

BEVIS/ANSLAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2023-11-20
Datum när anslaget sätts upp	2023-11-27
Datum när anslaget tas ned	2023-12-20
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstabens kansli
Underskrift	<hr/> Frida Lundström



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 204	Meddelanden till kommunfullmäktige 2023-11-20	9 - 10
§ 205	Val av ny nämndeman (M) till tingsrätten för åren 2024-2027	11
§ 206	Val av ny ersättare (SD) i infrastruktur och servicenämnden	12
§ 207	Val av ny ersättare (MP) i valberedningen	13
§ 208	Val av ny ersättare (MP) till Norrbottens kommuners förbundsfullmäktige	14
§ 209	Tillsynsansvar över lag om åtgärder mot förorening från fartyg	15 - 16
§ 210	Antagande av taxa för tillsyn över avfallshantering i fritidsbåtshamnar	17 - 18
§ 211	Godkännande av planprogram för Hertsöheden	19 - 22
§ 212	Samla näringslivsfunktioner för etableringsverksamhet och näringslivsfrämjande arbete inom kommunstyrelseförvaltningen	23 - 25
§ 213	Revidering av finanspolicy	26 - 29
§ 214	Borgensåtagande för Luleå hamn AB, port common	30 - 33
§ 215	Låneram och borgen för Luleå kommunkoncern 2024	34 - 37
§ 216	Ombudgetering av kommunbidrag och investeringsmedel år 2023 och år 2024	38 - 42
§ 217	Tilläggsbudget för drift och investering år 2024	43 - 47
§ 218	Ombudgetering i samband med omorganisation år 2024	48 - 52
§ 219	Snabbinterpellation (C) om entreprenörsboenden i Luleå kommun	53
§ 220	Snabbinterpellation (KD) om möjlighet för unga att jobba inom omsorgen	54
§ 221	Anmälan av interpellation (L) angående kollektivtrafiken i Luleå	55 - 56
§ 222	Val till Luleå hamn holding AB:s styrelse	57 - 59
§ 223	Val till Luleå hamn Kaj AB:s styrelse	60 - 62
§ 224	Val till Luleå hamn Bygg AB:s styrelse	63 - 65
§ 225	Val av ny ersättare (KD) infrastruktur- och servicenämnden	66
§ 226	Val av ersättare till Stiftelsen Norrbottensteaterns styrelse	67 - 68
§ 227	Anmälan av interpellation (SD) angående knarkhandel på bussar	69
§ 228	Val av ny ledamot och ersättare (MP) i kultur- och fritidsnämnden	70



§ 229	Val av ny ersättare (MP) i kommunstyrelsen	71
§ 230	Val av ny ledamot (MP) i miljö- och byggnadsnämnden	72
§ 231	Val till Luleå hamn SPV AB:s styrelse	73 - 74
§ 232	Val av ny ledamot och ersättare (KD) i socialnämnden	75
§ 233	Val av ersättare (MP) till arbetsmarknads- och gymnasienämnden	76



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Bo Larsson (-)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Nina Berggård (V)
Daniel Smirat (S)
Samuel Ek (KD)
Sana Suljanovic (M)
Thomas Söderström (L)
Anna Lutström (S)
Jens Lundqvist (S) §§ 204-220
Ingrid Vesterlund (SD)
Nihad Zara (M) §§ 204-220
Anja Johansson (S)
Ulrika Lundberg (V)
Evelina Rydeker (MP)
Jonas Brännberg (SAV)
Fredrik Bruhn (S)
Arne Nykänen (C)
Carl-Anders Johansson (S)
Anette Asplund (KD)
Maritha Meethz (S)
Ylva Mjärdell (L)
Peter Bergström (M) §§ 204-220
Mathias Karvonen (V)
Madelene Rydehäll (S)
Inger Oja (M)
Ilkka Isaksson (SD)
Peder Lundkvist (S)
Anne-Lie Ottosson (C)
Nora Nordgren (S)
Nicklas Kemppainen (KD)
Inger Boström (V)
Kent Ögren (S)
Fredrik Wiberg (M)
Helene Geelnard (S)
Dexter Krokstedt (SD)
Tim Larsson (S)
Stig Sörlin (MP)



Fredrik Hjalte (L) §§ 204-220
Hans Å Strandberg (M)
Anneli Ahlbäck (S)
Liv Shange Moyo (SAV) §§ 204-219
Björn Diamant (S)
Carina Diaz (V)
Arvid Persson (M)
Ingrid Cannerfelt (SD)
Anne Wångblad (KD)
Mehmet Tekin (S)
Hanna Sundqvist (S)
Matti Björk (M)
Peter Hedlund (S)
Bertil Bartholdson (V)

Frånvarande ledamöter

Anders Josefsson (M)
Fredrik Hansson (S)
Carola Lidén (C)
Jens Lundqvist (S) §§ 221-233
Nihad Zara (M) §§ 221-233
Kristoffer Sundström (M)
Peter Wählstedt (SD)
Jan Peter Kostet (S)
Peter Bergström (M) §§ 221-233
Kristina Lindqvist (S)
Fredrik Hjalte (L) §§ 221-233
Liv Shange Moyo (SAV) §§ 220-233
Eric Lundvall (C)
Eva Bergström (S)

Tjänstgörande ersättare

Victor Öhlund (M)
Lena Aronson (S)
Fredrik Sidevärn (C)
Margareta Lindbäck (S) §§ 221-233
Signar Hammargren (M) §§ 221-233
Per Tjärdalen (M)
Yang Zuo (SD)
Maria Müller (S)
Inez Tomasson Olofsson (S)

Tjänstgör istället för

Anders Josefsson (M)
Fredrik Hansson (S)
Carola Lidén (C)
Jens Lundqvist (S)
Nihad Zara (M)
Kristoffer Sundström (M)
Peter Wählstedt (SD)
Jan Peter Kostet (S)
Kristina Lindqvist (S)



Sabina Asraf (L) §§ 221-233
Anders Rydehäll (S)

Fredrik Hjalte (L)
Eva Bergström (S)

Närvarande ersättare

Lena Edenbrink (S)
Thomas Larsson (SD)
Christer Stenberg (V)
Kati Jääskeläinen (V)
Andreas Bergström (KD)

Frånvarande ersättare

Tommy Andersson (S)
Samuel Pettersson (S)
Berndt Hällgren (S)
Victor Sällström Eriksson (S)
Emma Pakkala (S)
Johan Hedlin (S)
Fredrik Lundström (M)
Göran Hedmark (M)
Stefan Dahlén (SD)
Jenny Josefsson (V)
Helena Lindvall (C)
Birger Isaksson (KD)
Martin Forss (L)
Annika Eriksson (MP)
Sven Persson (MP)
Ann-Christin Holmström (SAV)
Robert Lundqvist (SAV)

Övriga

Bernt Johansson

Kommunrevisionen



§ 211

Godkännande av planprogram för Hertsöheden

Ärendenr 2023/1325-3.1.1.3

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna planprogram för Hertsöheden. På Hertsöheden ska fördelningen mellan olika bostadskategorier likna den på Hertsön. Fortsatt planering på Hertsöheden ska eftersträva en fördelning om ca 40 % småhus och ca 60 % flerbostadshus (mätt i antal bostäder). Det kommer att innebära att uppskattningsvis 3000-4000 boende i området.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Matti Björk (M), Hans Å Strandberg (M), Peter Bergström (M), Victor Öhlund (M), Inger Oja (M), Fredrik Wiberg (M), Arvid Persson (M), Per Tjärdalen (M), Ingrid Vesterlund (SD), Ilkka Isaksson (SD), Yang Zuo (SD), Samuel Ek (KD), Nicklas Kemppainen (KD), Anne Wängblad (KD), Arne Nykänen (C), Fredrik Sidevörn (C), Anne-Lie Ottosson (C), Thomas Söderström (L), Ylva Mjärdell (L), och Fredrik Hjalte (L) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Planprogrammets syfte är att genom tidig utredning, avvägning och ställningstagande skapa förutsättningar för att Hertsöheden som helhet ska utvecklas till ett modernt, integrerat och hållbart bostadsområde. Planprogrammet redovisar vision och målbilder samt principer, övergripande struktur och ställningstaganden inför fortsatt planering, som ska ligga till grund för kommande detaljplaneläggning av området. Programområdet kommer att delas in i flera detaljplaner och området kommer att byggas ut etappvis för att möta kommunens bostadsbehov.

Ambitionen för Hertsöheden är att skapa en attraktiv och levande boendemiljö med stark natur- och hållbarhetsprofil. Hertsöheden ska framför allt planeras för blandade bostadstyper och upplåtelseformer, men på lämpliga platser kan även småskalig komplementverksamhet, som kontor, handel och service finnas. Struktur och utformning av bebyggelse, gatunät och grönområden på Hertsöheden ska stärka stadsdelarna Hertsön och Lerbäcken.

Programförslaget bedöms inte strida mot översiktsplanens intentioner.



Kommunstyrelsen har 2023-11-06 § 292 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna planprogram för Hertsöheden.

Sammanträdet

Sana Suljanovic (M) föreslår i första hand återremittera ärendet med motiveringen att säkerställa tillgängligheten till området för fordon och konsekvenser för trafikflödet på Hertsövägen samt för att undersöka möjligheterna att utvidga planområdet söderut, i andra hand bifalla Arne Nykänens tilläggsförslag.

Carina Sammeli (S), Evelina Rydeker (MP), Ulrika Lundberg (V), Liv Shange Moyo (SAV), Mathias Karvonen (V), Bertil Bartholdson (V) Arne Nykänen (C), Samuel Ek (KD), Thomas Söderström (L) och Ingrid Vesterlund (SD) föreslår bifalla kommunstyrelsens förslag.

Carina Sammeli (S), Evelina Rydeker (MP), Ulrika Lundberg (V), Liv Shange Moyo (SAV), Mathias Karvonen (V) och Bertil Bartholdson (V) föreslår följande tillägg till förslag till beslut: *På Hertsöheden ska fördelningen mellan olika bostadskategorier likna den på Hertsön. Fortsatt planering på Hertsöheden ska eftersträva en fördelning om ca 40 % småhus och ca 60 % flerbostadshus (mätt i antal bostäder). Det kommer att innebära att uppskattningsvis 3000-4000 boende i området.*

Arne Nykänen (C), Samuel Ek (KD), Thomas Söderström (L), Ingrid Vesterlund (SD) och Bo Larsson (-) föreslår följande tillägg till förslag till beslut: *Fortsatt planering på Hertsöheden ska eftersträva en fördelning om ca 70 % småhus och ca 30 % flerbostadshus (mätt i antal bostäder). Till småhus räknas villor, parhus, kedjehus och radhus. Fördelningen mellan villor, parhus, kedjehus och radhus ska avgöras av efterfrågan på bostadsmarknaden.*

Beslutsgång

Ordföranden ställer Sana Suljanovics förslag om återremiss under proposition och finner att kommunfullmäktige avslår förslaget.

Ordföranden ställer därefter kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Ordföranden ställer därefter Carina Sammelis och Arne Nykänens tilläggsförslag mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifaller Carina Sammelis tilläggsförslag.

Beskrivning av ärendet

Hertsöheden är utpekad som Luleå kommuns nästa större bostadsområde och kan möjliggöra upp till 2000 bostäder, vilket betyder mycket för kommunen som helhet. Motiven till lokaliseringen är att befintlig infrastruktur i form av



gång- och cykelvägar, gator, kollektivtrafik, teknisk infrastruktur, skolor och annan service kan nyttjas samtidigt som värdefull naturmark bibehålls och tillgängliggörs.

I området kring Hertsöheden finns många allmänna viktiga intressen som berör varandra och som behöver hanteras i ett större sammanhang. Exempelvis natur- och rekreationsvärden, vägar och kraftförsörjning till Luleå industripark, dagvattenhantering och miljökvalitetsnormer samt barriärproblematik till angränsande bostadsområden. Strukturen på det nya området behöver avvägas i förhållande till berörda intressen. Kommunstyrelsen beslutade följaktligen att ge stadsbyggnadsnämnden 2021-04-25 § 83 i uppdrag att upprätta ett planprogram för att hantera dessa avvägningar.

Delar av Hertsöheden ligger inom Ormberget-Hertsölandet naturreservat. För att möjliggöra full utbyggnad av Hertsöheden krävs justering av naturreservatets gränser. Denna process ska påbörjas under 2024 och bedöms vara genomförd till 2026.

Under samrådet inkom 16 yttranden. Inkomna synpunkter har bemötts i en samrådsredogörelse.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd av planprogram, juni 2023.

Under framtagandet av planprogrammet har offentlig dialog skett dels under ett idémöte med medborgarna, dels genom dialogmöten med berörda grupper och föreningar. Intern dialog har skett löpande under framtagandet av planprogrammet, både internt inom stadsbyggnadsförvaltningen och mellan berörda förvaltningar. Dialog har även skett med politisk referensgrupp för Hertsöheden.

Beslutsunderlag

- Planprogramsuppdrag för Hertsöheden, KLF Hid: 2023.6969
- Godkännande handling Planprogram Hertsöheden, KLF Hid: 2023.7234
- Samrådsredogörelse planprogram Hertsöheden, KLF Hid: 2023.7273
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut gällande godkännande av planprogram för Hertsöheden, KLF Hid: 2023.7272
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2023-10-23 § 18, KLF Hid: 2023.7478
- Kommunstyrelsens beslut 2023-11-06 § 292, KLF Hid: 2023.7885



Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen, sektion plan



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Daniel Mohammed Ali Smirat
Date: 2023-11-27 08:32:44
BankID refno: 117efa21-3c82-4fe7-ada1-b6f6c53bd7ff



Ordförande: Daniel Smirat

Signed by: Ingrid Elsa Helene Geelnard
Date: 2023-11-27 09:36:35
BankID refno: 299c5bc6-2fa4-4913-8e23-a7d004074ddd



Justerare: Helene Geelnard

Signed by: Ingrid Maria Vesterlund
Date: 2023-11-27 11:00:50
BankID refno: 0f731e37-e338-4eac-b5b0-8c8b71a2f202



Justerare: Ingrid Vesterlund

Signed by: FRIDA LUNDSTRÖM
Date: 2023-11-27 09:12:37
BankID refno: a493f9f1-fd67-4ae1-954b-a95ea177cb87



Sekreterare: Frida Lundström